Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Alpolgármestere
2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126.

TÁJÉKOZTATÓ

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának

2026. november 26-i soros, nyílt Képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Tájékoztató a 2026. október hónapban hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Loszmann János alpolgármester
Az előterjesztést készítette: dr. Megyeri Johanna aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a **2026. október 20-i soros zárt** ülésének napirendjét a **80/2026.(X.20.)** számú határozatával fogadta el, majd pedig az alábbi határozatok születettek:

81/2026.(X.20.)
Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megköszönve a határidőben beérkezett pályázatokat, a művészeti, alkotói tevékenység támogatására beérkezett pályázatok támogatásáról az alábbi döntést hozta:
1. Antal Attila Bendegúz 537-16/2026. számú pályázatát **300.000.-Ft-tal**, **2. Koncz Krisztina** 537-18/2026. számú pályázatát **300.000.-Ft**-tal,

ezen túlmenően az alábbi pályázókat fejenként **200.000.-Ft-tal** támogatta:
1. **dr. Szász István Viktor** 537-3/2026. számú pályázatát
2. **Veress-Pénzes Matild** 537-7/2026. számú pályázatát
3. **Tűzkő Bora Hajnal E.V.** 537-5/2026. számú pályázatát
4. **Csodaforrás Alternatív Régizene Egyesület** (képviseli: Séra Anna elnök) 537-6/2026. számú pályázatát
5. **Rostás Rea** 537-8/2026. számú pályázatát
6. **Pávainé Patak Márta** 537-10/2026. számú pályázatát
7. Zságer Balázs 537-19/2026. számú pályázatát.

A támogatások a 2026. évi költségvetéséből rendelkezésre álló 2.000.000.-Ft keretösszeg terhére kerül folyósításra, elszámolási határidő: 2027. november 30. napja a pályázati kiírás szerint.
A pályázók értesítése megtörtént, a támogatások folyósítására november 30. napjáig sor kerül.

82/2026.(X.20.)
A Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Leányfalu, Nagyközség Önkormányzata, a Leányfalu Faluház, Ravasz László Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény, valamint a Leányfalu SE konzorciumi partner által benyújtott ***TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00071 azonosítószámú pályázat*** által megnyert támogatási összeg/előleg **jogfenntartás melletti visszafizetési nyilatkozattal** visszautalásra kerüljön a Támogató felé az erre a célra elkülönített Kincstári számláról 2026. október 30-ig.A visszautalás megtörtént.

83/2026.(X.20.)
A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő, Sorg-villa főépületének 2028. január 1. napjától való hasznosítására vonatkozó pályázati hirdetményt jóváhagyta.
A pályázat kiírása megtörtént, a pályázati határidő módosítása/meghosszabbítása szükséges.

A Képviselő-testület a **2026. október 20-i soros nyílt** ülésének napirendjét a **84/2026.(X.20.)** számú határozatával fogadta el, majd pedig az alábbi határozatok születettek:

85/2026.(X.20.)
A Képviselő-testület Balogh Zoltán ügyvezető igazgató úr beszámolóját a **Leányfalu Termálfürdő Kft. nyári tapasztalatairól, fejlesztésekről** megismerte és elfogadja.
A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.

86/2026.(X.20.)
A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonban lévő **helyiségbérleti díjakat felülvizsgálta, azok bérleti díja** 2027. január 1. napjától automatikusan, külön szerződésmódosítás megkötése nélkül módosul a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) által a megelőző naptári évre hivatalosan közzétett éves átlagos fogyasztóiár-index mértékével.

1. **A Varga-ház** (Leányfalu, Móricz Zsigmond út 235/A. és 235/B.)
2. **Csónakházak** (Leányfalu, 2554 hrsz. Akácos Csónakház és Petőfi sétány 2650/3 hrsz Székely Csónakház)
3. Leányfalu, 2661/4 hrsz. (**Móricz Zsigmond út 126. -ATM automata-OTP**)
4. Leányfalu, 2661/4 hrsz. (**Móricz Zsigmond út 126. -MOHU ügyfélszolgálati iroda**)
5. Leányfalu 1438 hrsz (**Leányfalu, Gyulai Pál utca 25/a.)-„gázcseretelep”**.
6. Leányfalu, **2654 hrsz-Móricz Zsigmond út 124/A. (Gazebo)**

Határidő: KSH 2027. február végén közölt végleges adatokkal 2027. március 1. napjától visszamenőlegesen
Felelős: Pénzügyi Osztály

2. Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Faluház jelenlegi bérleti díjait felülvizsgálva a **Faluház, valamint Leányfalu Hely-és Irodalomtörténeti Kiállítóhelye** helyiségbérleti díjait **2027. szeptember 1. napjával** az alábbi összegekben határozza meg:

TEREMBÉRLETI DÍJAK 2027. 09.01. napjától	
FALUHÁZ	**FT/ ÓRA**
NAGYTEREM	7 900
OKTATÓTEREM	6 000
MOZGÁSMŰHELY	5 000
ZENEI MŰHELY	4 200
KÜLSŐS RENDEZVÉNY - SZÍNHÁZTEREM/OKTATÓ	22 500
KIÁLLÍTÁS CÉLJÁRA BÉRELT TEREM	**FT/NAP/kiállítás**

OKTATÓTEREM BÉRLETI DÍJA KIÁLLÍTÁS CÉLJÁRA	10 000
LEÁNYFALU HELY- ÉS IRODALOMTÖRTÉNETI KIÁLLÍTÓHELYE	**FT/ÓRA**
Magánrendezvény céljára bérelt terem	6 000

A Képviselő-testület felkéri intézményvezető asszonyt, hogy az aktuális díjakat vezesse át a Faluház és Ravasz László Könyvtár Leányfalu Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. számú függelékében.

Felelős: Kelemenné Szelekovszky Beáta intézményvezető
Értesül: Kelemenné Szelekovszky Beáta, Leányfalui Polgármesteri Hivatal-Pénzügyi Osztály
A döntés továbbításra került a Pénzügyi Osztály és az Intézményvezető Asszony felé.

87/2026.(X.20.)
A Képviselő-testület megismerte és elfogadja a Leányfalu, Gyopár és Malomhegyi utcánál bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatos szóbeli tájékoztatást.
A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.

88/2026.(X.20.)
A Képviselő-testület megismerte és elfogadja a 2027. évi helyi adókról szóló rendelet módosításának előkészítésével kapcsolatos szóbeli tájékoztatást.
A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.

89/2026.(X.20.)
A Képviselő-testülete a **2026. szeptember hónapban** hozott, **66-79/2026.(IX.29.) számú** képviselő-testületi határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatót megismerte, elfogadja.
A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.

90/2026.(X.20.)
A Képviselő-testület megismerte a védőnői feladatellátás átszervezésével kapcsolatos, Leányfalu Nagyközség Önkormányzata és az Észak-budai Szent János Centrumkórház közötti, ingatlan és ingó eszközök ingyenes használatba adása tárgyában kötött megállapodás módosított tartalmát és felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.
A döntés továbbításra kerül az Észak-budai Szent János Centrumkórház felé.

Határozati javaslat:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének …./2026.(XI.26.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2026. október hónapban** hozott, **80-90/2026.(X.20.) számú** képviselő-testületi határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatót megismerte, elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Adorján András polgármester

Leányfalu, 2026. november 20.

Loszmann János sk.
alpolgármester

A törvényességi ellenőrzést elvégeztem.

Leányfalu, 2026. november 20.

dr. Filep Julianna sk.
jegyző