

Megpályázható önkormányzati tulajdonú ingatlanok

1. Terembérleti lehetőség

2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126. (hrsz.2661/1) szám alatti helyiség-a település központjában, parkolási lehetőség: 11.számú főút mellett, újonnan kialakított, megközelítése a házi orvosi szolgálat bejárata és közlekedője felől, elérhető wifi, külön várórészlet, folyosón női és férfi mosdó található.

- Alapterület: **13,8 m²**
- Közművek: központi fűtés gázkazánnal, radiátorral. Áram: külön elektromos almérőórával rendelkezik. Helyiségen belüli vizesblokkal nem rendelkezik, takarítás önállóan.

A hasznosítás célja: **Testi/lelki egészséget támogató, fejlesztő szolgáltatások indítását célzó terembérleti felhívás.**

Jelenleg a helyiségben heti két alkalommal (kedd 6:15 - 9:30, és csütörtök 7:30 - 10:00 napokon) kihelyezett vérvétel történik. Pályázó kötelezi magát arra, hogy tevékenységével a gyermekorvosi, házi orvosi, rendelők tevékenységét semmilyen tekintetben nem zavarja, azt nem korlátozza, továbbá a bérbe vett helyiség arculatának kialakítását az tulajdonossal egyeztetve végzi.

2. Ingatlan értékesítés

Leányfalu, 129 hrsz. (Csend utca 11.), kivett hétvégi ház, udvar. Területe: 576 m², övezeti besorolása: Lke-Ü1, nettó induló licit ár: 11.950.000.- Ft.

3. Kizárólag üzleti célú bérleti lehetőség:

Leányfalu belterület **1422/1/A hrsz-ú ingatlan (Móricz Zsigmond út 165.):** autóbejáróval rendelkező telek közvetlen bejárattal és kerttel rendelkezik a 11-es főútról, a település központjában. Az épület téglá szerkezetű, fa fedélszerkezeten cserép héjalás található. Fűtés: gázcirkó rendszerű, radiátoros hőleadással. Az épület épületgépészeti felújítást igényel.

4. Ingatlan hasznosítás:

Leányfalu belterület 847/2, 847/2/A/1/, 847/2/A/2 hrsz-ú- természetben **Leányfalu, Móricz Zsigmond út 235.** szám alatti ingatlan. Kivett beépítetlen terület: 1707 m². Koncepció: önkormányzati ingatlan bérbeadása, ÜZLETI célú hasznosítása, hosszú távú üzemeltetése és állagmegóvás, felújításra vonatkozó elképzelés és javaslat, konkrét felújítási terv anyagkimutatással, költségekkel, műszaki tartalommal

A pályázati feltételekről, részletes kiírásokról településünk honlapján, a <https://leanyfalu.hu/onkormanyzat/palyazatok> menüpontban tájékozódhat. Érdeklődni: +3670/388-0370-es telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának helye és határideje: A pályázatok benyújthatók a kiírás megjelenésétől kezdve legkésőbb **2026. május 18. (hétfő) 18:00 óráig** írásban **Leányfalui Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán** vagy **e-mailben az aláírt szkennelt dokumentumokkal az ugyfelszolgalat@leanyfalu.hu címen.**

Leányfalu, 2026.04.27.