



Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Alpolgármestere
2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126.

TÁJÉKOZTATÓ

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának

2025. október 21-i soros, nyílt Képviselő-testületi ülésére

Tájékoztató a 2025. szeptember hónapban hozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Loszmann János alpolgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Megyeri Johanna aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a **2025. szeptember 23-i ZÁRT** ülésének napirendjét a **95/2025.(IX.23.)** számú határozatával fogadta el, majd pedig az alábbi határozatok születettek:

96/2025.(IX.23.) számú határozat:

A képviselő-testület a 2025. évi költségvetés 1. félévi teljesítéséről előterjesztett beszámolót fogadta el.

A döntés továbbításra került a Pénzügyi Osztály felé.

97/2025.(IX.23.) számú határozat:

A képviselő-testület a Leányfalu Termálfürdő Kft. működéséről szóló beszámolót, cash flow jelentést fogadta el.

A döntés továbbításra került a Termálfürdő Kft. felé.

98/2025.(IX.23.) számú határozat:

A képviselő-testület az Iciri-Piciri Bölcsőde nyári tevékenységéről, a 2025/2026-os nevelés év indulásáról szóló beszámolót fogadta el.

A döntés továbbításra került az Intézményvezető Asszony felé.

99/2025.(IX.23.) számú határozat:

A képviselő-testület a Leányfalu Helyi Építési Szabályzatának módosításáról szóló szóbeli tájékoztatót fogadta el.

A Helyi építési szabályzat és mellékletét képező szabályozási tervek konkrét módosításaival kapcsolatos tanulmányterveket, dokumentumokat, előrehaladási beszámolót várjuk főépítész úrtól.

100/2025.(IX.23.) számú határozat:

A Képviselő-testület a Leányfalu SE szóbeli kérelmét megismerte, mely alapján a Magyar Labdarúgó Szövetség akkor adja meg a támogatást a Leányfalu SE számára a viharkárok helyreállításra, ha a 2028-ban lejárató pályabérleti szerződés 2025. szeptember 23. napjától kezdődően 15 évre meghosszabbításra kerül az önkormányzat által. A Képviselő-testület hozzájárult a pályabérleti szerződés térítésmentes meghosszabbításához azzal, hogy a pályát sportpályaként használja. A hozzájárulás az öltöző, a füves pálya és a rekortán pályára is vonatkozik.

A döntés továbbításra került az LSE elnöke, Antal Zoltán úr felé.

101/2025.(IX.23.) számú határozat:

A Képviselő-testület a korábbi, 90/2025.(VIII.7.) számú határozatát az alábbiak szerint módosította: Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy vis maior támogatás címén támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz az ebr42 rendszeren keresztül. **A kéresemény megnevezése: Leányfalu – Viharkár elleni védekezés és helyreállítás a 2025.07. 07. – 2025. 11. 30. közötti időszakban. Helyei: Leányfalu belterületének közterületi szakaszai:**

1. hrsz – Leányfalu közterületei pályázathoz mellékelt (részletezett) utcalista szerint
Futballpálya (kerítés és gyep): 2655 hrsz.
Rekortán pálya (lámpatestek és vezetékhálózat): 2654 hrsz.
Azonosító: ebr42 – 657 263

- A támogatás 70%-os mértékének indokoltságát a 9/2011 (II.15) Korm. rendelet 5.§ (1) bek. támasztja alá.

A helyreállítás forrásösszetétele

Megnevezés	2025. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	12.011.550.- Ft	30 %
Biztosító kártérítése	0 Ft	
Egyéb forrás	0 Ft	
Vis maior támogatási igény	28.026.947.- Ft	70 %
Források összesen	40.038.497.- Ft	100 %

- A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége bruttó 40.038.497.- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja biztosítani.
- A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képezik.
- A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy nem áll adósságrendezés hatálya alatt.
- A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a műszaki szakértő egyaránt független a kérelmet benyújtó helyi önkormányzattól és a későbbi tervezőtől, valamint kivitelezőtől.
- A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek **nem épületek** és vagyonkezelési szerződéssel nem érintettek.
- A bekövetkezett káreseményekkel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik, az adott káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.
- Leányfalu Község Önkormányzata a bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban a jelen pályázaton kívül más pályázatot nem nyújtott be, más támogatást nem igényelt.
- Leányfalu Község Önkormányzata vállalja a károsodott ingatlanok költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III.14.) számú rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja az alábbiak szerint:

Helyreállítás: Adatlap szerint

Önerő: a költségek 30 %-a (12.011.550.- Ft).

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendelete a Nemzeti Jogszabálytárban érhető el: <https://or.njt.hu/eli/731003/r/2025/2>

A Képviselő-testület felhatalmazta a Polgármestert a helyi önkormányzatok vis maior feladatainak támogatására kiírt pályázat aláírására és az ebr42 rendszeren keresztüli benyújtására.

A határozat a vis maior pályázat során benyújtásra került.

102/2025.(IX.23.) számú határozat:

A képviselő-testület garanciavállalást biztosított a Leányfalu SE által kért és az Ecomanage Kft. által 2025. július 10. napján nyújtott, bruttó 1.961.490.-Ft árajánlat alapján a rekortánpálya sportvilágításának helyreállítására (sérült oszlopok, sérült világítórendszer cseréje, pótlása, és az ezzel járó anyag-és munkaköltségek) azzal, hogy amennyiben az önkormányzat nem nyer a vis maior pályázaton, úgy azt az önkormányzat saját 2025. évi költségvetése terhére, önerőből biztosítja.

A döntés továbbításra került az LSE elnöke, Antal Zoltán úr és a Pénzügyi Osztály felé.

103/2025.(IX.23.) számú határozat:

A képviselő-testület a Leányfalu Vöröskő Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. szeptember 10-én kelt úszómű hozzájárulási kérelmét megismerte, az abban foglaltakat elviekben támogatta, az elvi hozzájárulást a közérdekre tekintettel megadta azzal, hogy a KDVVIZIG és egyéb szakhatóságoknak benyújtott terveket, engedélyeket a Leányfalu Vöröskő ÖTE küldje meg tájékoztatásul az önkormányzat részére, valamint a környező lakóközösséget is tájékoztassa a várható fejlesztésről.

Az önkormányzat kéri, hogy a közérdekre tekintettel Leányfalu Vöröskő Önkéntes Tűzoltó Egyesület az úszómű fejlesztésből eredő bevételeket az egyesület saját működésére és fejlesztésére fordítsa.

A döntés továbbításra került az egyesület felé, tájékoztattuk a KDVVIZIG szakembereit is.

104/2025.(IX.23.) számú határozat:

A képviselő-testület támogatta, hogy 2025. október 1. napjától 2026. szeptember 30. napjáig évi 500.000.-Ft-tal támogassa Poór István körzeti megbízott úr által használatában lévő, Skoda Octavia típusú, MXN-236 forgalmi rendszámú gépjármű szolgálatra alkalmas állapotának helyreállítását, szervizelését, üzemeltetési költségeit a 2025.évi költségvetésének terhére.

A döntés továbbításra került a Szentendrei Rendőrkapitányság felé.

105/2025.(IX.23.) számú határozat:

A képviselő-testület az előterjesztésben foglalt, 2025. évi kihelyezett vérvétel költségeit biztosítja a 2025.évi költségvetése-azon belül a TOP-PLUSZ 3.1.3-21 pályázat terhére, és felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat, valamint a SZEI közötti együttműködési megállapodás aláírására.

A kihelyezett vérvétel indulása az előjegyzési napok kezelhetősége, valamint a lakosok tájékoztatása végett 2025. október 2-től esedékes.

A döntés továbbításra került a SZEI felé. Az együttműködési megállapodás aláírása megtörtént.

106/2025.(IX.23.) számú határozat:

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló, leányfalui 1422/1 hrsz-ú ingatlanra beérkezett pályázatok közül, a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve, a Royal Pisztráng Kft. pályázatát támogatta, figyelembe véve a pályázatban megadott vállalásokat, bérleti időtartamot és díjat azzal, hogy a pályázó az épületben lévő üzemen kívüli gázkészülék beüzemelését -igény szerint- vállalja, a kapcsolódó közüzemi költségekkel együtt.

A döntés és a kapcsolódó szerződés tervezet továbbításra került a pályázó felé.

107/2025.(IX.23.) számú határozat:

A képviselő-testület csatlakozott a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához, és felhatalmazta a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására, valamint az „A” és „B” típusú pályázatok kiírására.

A csatlakozási nyilatkozat befogadásra került, a pályázatok kiírásra kerültek, leadás határidő 2025. november 4.

108/2025.(IX.23.) számú határozat:

A képviselő-testülete elfogadta Adorján András polgármester szóbeli tájékoztatását a folyamatban lévő beruházásokról, pályázatokról.

A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.

109/2025.(IX.23.) számú határozat:

A képviselő-testület a 2025. június-augusztus hónapban hozott, **76-88/2025.(VI.19.), 89-91/2025.(VIII.07.), 92-94/2025.(VIII.28.) számú,** képviselő-testületi határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatót megismerte, elfogadta azzal a kiegészítéssel, hogy

-a 90/2025.(VIII.07.) számú határozat a Magyar Kincstár benyújtásra került, annak módosítása a Leányfalu SE kérelme alapján a 101/2025.(IX.23.) számú határozattal megtörtént,

-a 87/2025.(VI.19.) számú határozat módosul azzal, hogy a Piroska és a Farkas szobor végső helyszíne az eredeti helyszínhez képest változott az alkotóval való egyeztetésnek megfelelően és a Faluház előtti területen kerül felállításra a kerítésgalériával együtt.

A döntéssel kapcsolatban további végrehajtási feladat nem volt.

Határozati javaslat:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének .../2025.(X.21.) számú határozata

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. szeptember hónapban hozott, **95-109/2025.(IX.23.), számú**, képviselő-testületi határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatót megismerte, elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Adorján András polgármester

Leányfalu, 2025. október 17.

Loszmann János sk.
alpolgármester

A törvényességi ellenőrzést elvégeztem.

Leányfalu, 2025. október 17.

dr. Filep Julianna sk.
jegyző