



Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere
2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126.

ELŐTERJESZTÉS

Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 21-i, nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat a közterület használatról szóló 11/2014. (V. 14.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Adorján András polgármester, dr. Filep Julianna jegyző

Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztést készítette: dr. Megyeri Johanna aljegyző

Tisztelt Bizottság, Képviselő-testület!

Általános indoklás a rendelet-tervezethez:

A korábbi, 11/2014.(V.14.) önkormányzati rendelet technikai korrekciója és a díjszabások felülvizsgálata miatt új rendelet megalkotása vált szükségessé: az önkormányzati rendelet legutóbb 2021-ben volt módosítva.

Egy 2018-as módosítás során került lett szabályozva a film, televíziós felvételekre, üzleti célú fénykép és reklámfotó készítésére, mindezek elvégzéshez szükséges eszközök, járművek tárolására vonatkozó díjszabás a 3.§ (1) h) pontja- valamint az 1. számú melléklet h) pontja szerint.

Helyi rendeletünk 3.§ (1) h) pontjában foglalt fogalmakat a 2004. évi II. törvény 3. melléklete tartalmazza, így azokat hatályon kívül helyezése indokolt.

Változás, hogy *a közterületek és az állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló 302/2016. (X. 13.) Korm. rendelet* alapján kell már eljárni a közterületi filmforgatások esetében.

A gyakorlatban: az MNF Filmforgatási Helyszínek Irodája megküldi a filmforgatási célú közterület-használat iránti kérelmet és mellékleteit, továbbá az előkészített, közterület(ek) igénybeviteléről szóló hatósági szerződés tervezetét az önkormányzat részére. A közterület-használati díj összegét már az alábbi díjtáblázat alapján kell kiszámítani és a szerződéstervezetbe beleírni. A települési önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatának díjai a használat célja szerint a 2025.évben az alábbi linken található: <https://nfi.hu/location-office>, az alábbi táblázat szerint:

**A települési önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási
célú használatának díjai a használat célja szerint
2025. évi összesített táblázat**

Közterület-besorolás	Forgatási terület (F)	Technikai terület (T)	Stábparkolási terület (P)	Kiürítési terület (K)	Közlekedés elől elzárt terület (E)
	Ft/m ² /nap	Ft/m ² /nap	Ft/m ² /nap	Ft/m ² /nap	Ft/m ² /nap
1. A világörökségről szóló 2011. évi LXXVII. törvény 1. mellékletében felsorolt világörökségi területek	2774	1387	694	694	150
	<i>Töredéknap esetén az alábbi díjak érvényesek*</i>				
	1387*	694*	347*	347*	75*
2. Budapest turisztikailag kiemelt területei	1109	554	277	277	125
	<i>Töredéknap esetén az alábbi díjak érvényesek*</i>				
	554*	277*	138*	138*	63*
3. Budapest közigazgatási határan belüli területek az 1-2. kategórián kívül	415	208	138	138	100
	<i>Töredéknap esetén az alábbi díjak érvényesek*</i>				
	208*	104*	69*	69*	50*
4. A város, a megyei jogú város, a járásszékhely város, a község turisztikailag kiemelt területei	694	277	277	277	75
	<i>Töredéknap esetén az alábbi díjak érvényesek*</i>				
	347*	138*	138*	138*	38*
5. A város, a megyei jogú város, a járásszékhely város, a község nem turisztikailag kiemelt területei	277	208	138	138	50
	<i>Töredéknap esetén az alábbi díjak érvényesek*</i>				
	138*	104*	69*	69*	25*

A turisztikailag kiemelt területekre magasabb díjszabás állapítható meg-ez esetben a település kiemelt területeit kell helyi rendeletben pontosan megállapítani-esetünkben Leányfalu teljes közigazgatási területe turisztikailag kiemelt központi terület.

A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény („Mktv.”) 34. § (6) bekezdése alapján amennyiben a közterület-használat engedélyezésében közreműködő települési önkormányzat 302/2016. (X. 13.) Korm. rendelet 5.§ (1) bekezdés a) pontja szerint egy napon belül nem nyilatkozik a hatósági szerződés jóváhagyásáról vagy elutasításáról, azt a hatósági szerződésben foglaltak szerint megadottnak kell tekinteni.

A Pénzügyi Bizottság a helyi rendelet 1. számú melléklete szerinti díjakat, kategóriákat is felülvizsgálta, mely javaslat a tervezetbe beépítésre került.

Az előterjesztés 1. számú melléklete: a közterület használatról szóló/2025. (X.) önkormányzati rendelet-tervezete.

Előzetes hatásvizsgálat:

1. Társadalmi hatások

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásának közvetlen társadalmi hatása nincs.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtása költségvetési bevételt eredményez.

3. Környezeti következmények, hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti következményei nincsenek.

4. Egészségügyi következmények, hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A tervezet többlet adminisztratív terhe a szokásos.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítás szükségességét első sorban magasabb szintű jogszabállyal való ütközés indokolja.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak, többlet személyi, szervezeti, pénzügyi feltételt nem igényel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy minősített többséggel hozza meg az alábbi döntését.

Rendelet-alkotási javaslat:

Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja Leányfalu Nagyközség Önkormányzata **közterület használatról** szóló/2025.(X...) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2025. 10.31.

Felelős: Adorján András polgármester és dr. Filep Julianna jegyző

Leányfalu, 2025. október 17.

Adorján András sk.
polgármester

A törvényességi ellenőrzést elvégeztem:

dr. Filep Julianna sk.
jegyző