



## Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Polgármesterétől

### ELŐTERJESZTÉS

#### Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 25-i nyílt ülésére

**Tárgy:** A nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére jogosult közszolgáltató kiválasztására irányuló pályázati felhívás kiírása

**Előterjesztő:** Adorján András polgármester

**Az előterjesztést készítette:** dr. Megyeri Johanna aljegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

#### **I. Előzmények:**

Figyelemmel arra, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. §-ában foglaltak alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése kötelezően ellátandó önkormányzati feladat, ezért Leányfalu Nagyközség Önkormányzata megalkotta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésre irányuló közszolgáltatásról szóló 12/2015. (X. 26.) önkormányzati rendeletét.

A rendelet megalkotását követően az Önkormányzat a fent meghatározott közszolgáltatás ellátására Bödő Károly egyéni vállalkozót, mint nyertes pályázót bízta meg, akivel 2015. október 30-án közszolgáltatási szerződés megkötésére került sor.

2019-ben Bödő Károly úr felmondása miatt a közszolgáltatási szerződés megszüntetésre került, 2019. januárjában új pályázati kiírásra került sor, melyre három ajánlat érkezett: A Fővárosi Vízművek Zrt., Niesz Ferenc egyéni vállalkozó (2022 Tahitótfalu, Vörösmarty utca 4.), valamint a SILVÁNUS Építőipari, Szolgáltatói és Kereskedelmi Kft (2014 Csobánka, Kossuth Lajos u 6/b.) részéről.

2019 februárjában megtörtént a rendelet módosítása, majd az új közszolgáltatási szerződés is megkötésre került, 2019. március 1. napjától számított 5 évre a SILVÁNUS Építőipari, Szolgáltatói és Kereskedelmi Kft-vel. A közszolgáltatás díja legfeljebb 3000.-Ft+ÁFA/m<sup>3</sup> lehet.

#### **II. Ismertetés:**

A Vgt. 44/G. § (1)-(2) bekezdései alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt. A közszolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet tartalmazza a

részletes szabályokat többek között az ajánlati felhívásra, ajánlattevőkre, a közszolgáltatási szerződés tartalmára, a tevékenység végzésének feltételeire.

Az előterjesztés mellékletei:

1. 12/2015. (X. 26.) önkormányzati rendelet
2. jelenlegi közszolgáltatási szerződés

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.**

**Határozati javaslat:**

**Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2024. (IV. 25.) számú határozata**

Leányfalu Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § alapján a *nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység* részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet szerint **az új közszolgáltató kiválasztása céljából meghívásos pályázatot hirdet.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti pályázati felhívásnak – legalább három – a szolgáltatásra jogosult vállalkozás részére történő megküldésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Adorján András polgármester és dr. Filep Julianna jegyző

Leányfalu, 2024. április 19.

Adorján András sk.  
polgármester

A törvényességi ellenőrzést elvégeztem.

Leányfalu, 2024. április 19.

dr. Filep Julianna sk.  
jegyző

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**1. A pályázat kiírója:** Leányfalu Nagyközség Önkormányzata  
2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126.  
Tel: 26/580-152, Fax: 26/383-363  
e-mail: [polgarmester@leanyfalu.hu](mailto:polgarmester@leanyfalu.hu)

### **2. A pályázat tárgya:**

A Leányfalu Nagyközség Önkormányzat közigazgatási területén a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) és a vonatkozó ágazati jogszabályok rendelkezései alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatás biztosítása.

### Közszolgáltató feladata:

A Leányfalu Nagyközség Önkormányzat közigazgatási területén valamennyi ingatlan tulajdonosánál, vagyonkezelőjénél vagy egyéb jogcímen használójánál (továbbiakban együtt: ingatlanhasználó) keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gépjárművel történő elszállítása, a keletkezés helyéről vagy átmeneti tárolóból – közcsatornára való bekötés vagy a helyben történő tisztítás és befogadóba vezetés lehetőségének hiányában – ártalmatlanítás céljából.

**3. A pályázati eljárás fajtája:** meghívásos eljárás

**4. A nyertes pályázóval kötendő szerződés meghatározása:** Leányfalu Nagyközség közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, ártalommentes szállításával és elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatási szerződés.

**5. A teljesítés helye:** Leányfalu Nagyközség közigazgatási területe

**6. A közszolgáltatás ellátására kötendő szerződés hatálya:** 2024. június 1. napjától számított 5 év.

### **7. Ellenszolgáltatás kalkulálása, tájékoztató adatok:**

A díjtétel kiszámítására a Vgt. 44/D. §, a 2013. évi CXIV. törvény és a Leányfalu Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének mindenkor hatályos vonatkozó rendeletei az irányadóak.

A várható ürítési mennyiség az elmúlt 3 év adatai alapján 336 m<sup>3</sup>/év.

A leürítés és ártalmatlanítás helye: DMRV Zrt. Szennyvíztisztító telep.

A leürítési és kezelési díjat a szennyvíztisztító telepet üzemeltető DMRV Zrt. határozza meg, a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével.

**8. A pályázatok benyújtásának határideje, helye: A felhívás közlésétől számított 15. nap.**

**Ajánlatok benyújtásának helye:** Leányfalui Polgármesteri Hivatal (2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126.)

**Telefon:** +36-26-580-152

**Telefax:** +36-26-383-363

**Kapcsolattartó neve:** Adorján András polgármester

**9. A pályázatok elbírálásának szempontja:** Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ellenszolgáltatás elve alapján értékeli, azaz az Ajánlatkérő a nettó ajánlati árakat veti össze, és a legelőnyösebbet (legalacsonyabbat) preferálja.

#### **10. A feladat ellátásához szükséges követelmények:**

*A pályázónak legkésőbb a közszolgáltatás megkezdésekor rendelkeznie kell a 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendeletben (továbbiakban: R.) foglaltak szerint:*

1. a közszolgáltatás ellátásához szükséges – legalább telefon alapú – ügyfélszolgálattal és ügyeleti rendszerrel (R. 3. §. (2))
2. a közszolgáltatás ellátásához szükséges, hatósági engedéllyel rendelkező járművel, a szükséges berendezésekkel, eszközökkel (R. 4. § (1) a)
3. olyan, a tulajdonában, kezelésében vagy hatályos szerződéssel a bérleményében lévő, hatóságilag engedélyezett telephellyel, amely alkalmas a közszolgáltatás végzéséhez szükséges járművek, gépek, berendezések és eszközök tárolására, valamint azok tisztítására, fertőtlenítésére engedéllyel rendelkező vállalkozással kötött szerződéssel, (R. 4. § (1) b)
4. olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás ellátása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek, (R. 4. § (1) c)
5. a közszolgáltatás ellátásához szükséges létszámú – köztisztasági munkagép- és járműkezelő településtisztasági szippantó gépkezelő szakképesítéssel rendelkező szakemberrel (R. 4. § (1) d)
6. valamint a nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel (R. 4. § (1) e),

Több ajánlattevő közös ajánlattétele esetén a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevőknek szerződésben kell rögzíteniük (R. 4. § (2) bekezdés alapján) az együttműködésük részletes szabályait, feltételeit és biztosítékait, a képviselőjükben eljáró vállalkozás megnevezését és képviselői meghatalmazását, valamint az ajánlat tárgyát képező közszolgáltatási tevékenységek egymás közötti megosztását.

A közös ajánlatot benyújtó ajánlattevőknek a szerződést az ajánlathoz csatolniuk kell.

A pályázatnak – adatokkal és leírásokkal alátámasztott módon – leírást kell tartalmaznia a R. 5. §-ában foglaltak alapján:

1. a közszolgáltatás ellátásának módjára és szervezésére,
2. a közszolgáltatás teljesítése során alkalmazni tervezett járművekre, gépekre, felszerelésekre, eszközökre, berendezésekre,
3. a közszolgáltatás teljesítéséhez alkalmazni tervezett módszerekre, technológiákra és eljárásokra,
4. a közszolgáltatással összefüggő fejlesztések elvégzésére,
5. a közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységek belső ellenőrzésének rendjére,
6. a fogyasztói érdekek érvényesülésének és védelmének biztosítékaira és módszereire,
7. a közszolgáltatás finanszírozásának feltételeire, módjára és a közszolgáltatás díjának meghatározására, valamint beszedésének módjára,
8. az ügyfélszolgálati és tájékoztatási, valamint a nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer működtetésére, valamint
9. a közszolgáltatás végzéséhez rendelkezésre álló szakember létszámra vonatkozóan.

**Pályázó tegyen ajánlatot a szennyvíz begyűjtés (szippantás) és szállítás díjára (leürítés és kezelés díja nélkül) nettó összegben, Ft/m<sup>3</sup> egységnyi díjtételben, költségelemzés alapján a Vgt. 44/D. § (1)-(6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően készített díjkalkulációval.**

#### **11. A szolgáltatással kapcsolatos tevékenység végzésének feltételei:**

Közszolgáltatást gazdasági társaság, egyéni vállalkozó vagy egyéni cég akkor végezhet, ha az R. 10. §-ában foglaltak alapján:

1. rendelkezik a környezetbiztonságra, illetve a havária elhárítására vonatkozó – a felügyeletet ellátó hatóság által jóváhagyott – tervvel és
2. a felügyeletet ellátó hatóságnál a közszolgáltatót bejelentették.

A közszolgáltatás végzéséhez szükséges eszközöket kizárólag az engedélyezett telephelyen szabad tárolni.

#### **12. Pályázatok bontása: 2024. május 13. hétfő, 10:00 óra**

Leányfalui Polgármesteri Hivatal

2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126., polgármesteri iroda

A pályázat kiírója felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlatok bontásán az ajánlattevő képviselői jelen lehetnek.

#### **13. Az eredményhirdetés tervezett időpontja: 2024. május havi rendes képviselő-testületi ülés**

#### **14. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2024. június 1.**

##### **A közszolgáltatási szerződés megkötése:**

A közszolgáltatási szerződést a pályázat nyertesével Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete döntése alapján a polgármester köti meg.

**15. A pályázó ajánlati kötöttségének ideje:** A pályázó ajánlati kötöttsége akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt. A pályázó ajánlati kötöttsége a szerződéskötés időpontjáig tart, de legfeljebb 30 nap.

**16. Az ajánlati biztosíték megjelölése, rendelkezésre bocsátásának határideje és módja (adott esetben):** a kiíró ajánlati biztosítékot nem ír elő.

**17. A kiíró azon jogának fenntartása, hogy érvényes ajánlatok beérkezése esetén is az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa, és új eljárást kezdjen:** igen.

**18. Részekre történő ajánlattétel:** nem lehetséges.

##### **19. Egyéb információk:**

a.) A pályázat a pályázó által készített pályázati adatlapból áll. A pályázati adatlapon fel kell tüntetni a pályázó megnevezését, címét, kapcsolattartó megnevezését, telefonos és e-mail elérhetőségét, továbbá a pályázat tárgyára vonatkozó ajánlati árat, továbbá a pályázó nyilatkozik arról, hogy adott értéken vállalja a szerződésben foglalt tevékenység elvégzését, s nem áll fenn semmilyen tartozása Leányfalu Nagyközség Önkormányzata felé.

b.) Az ajánlatok benyújtásának módja: A pályázatokat zárt borítékban, 1 eredeti és 1 másolati példányban, megbonthatatlanul összefűzve vagy kötve, cégszerűen vagy a meghatalmazott által aláírva kell a 8. pontban meghatározott időpontig és helyre személyesen/meghatalmazott útján vagy postai úton benyújtani. A borítékot az alábbi szöveggel kell ellátni: Pályázat nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatás biztosítására. „Bontási időpontig felnyitni tilos”.

c.) Az ajánlattétel nyelve: az ajánlatok benyújtására magyar nyelven kerülhet sor.

d.) A pályázathoz kötelezően csatolandó dokumentumok:

1. az Ajánlattevő nyilatkozatát az ajánlattételre való felkérés feltételei elfogadásával, a szerződés teljesítésével, a kért ellenszolgáltatással kapcsolatban (a jelen ajánlattételre való felkérés *1. számú melléklete* csatolásával);
2. az ajánlattételi határidő időpontjában hatályos adatokat tartalmazó **cégkivonat egyszerű másolati példányát**, egyéni vállalkozó esetén a **vállalkozói igazolvány egyszerű másolati példányát**;
3. a cégjegyzésre jogosult(ak) **aláírási címpéldányát egyszerű másolati formában**
4. referencianyilatkozatát, könyvvizsgálói igazolvány egyszerű másolati példányát
5. nyilatkozat Leányfalu Nagyközség Önkormányzatával szembeni tartozásmentességről

Leányfalu, 2024. április 15.

Tisztelettel:

Adorján András  
Polgármester

**Ajánlattevő nyilatkozata és ajánlata**

Az ajánlattevő(k) neve: .....  
Az ajánlattevő(k) címe, székhelye: .....  
Az ajánlattevő(k) telefonszáma(i): .....  
Az ajánlattevő(k) telefaxszáma(i): .....  
Az ajánlattevő(k) e-mail címe(i): .....  
Az Ajánlattevő képviselőjére jogosult(ak) neve, tisztsége: .....  
Az ajánlattétel során kapcsolattartó személy neve, elérhetőségei: .....

Miután áttanulmányoztuk az ajánlatkérésre való felkérést, mi alulírottak ajánlatot teszünk a .....  
feladatok elvégzése tárgyban meghirdetett ajánlattételre való felkérésre:

**Ajánlati árunk egy összegben (nettó Ft-ban + ÁFA megadva):**

\_\_\_\_\_, - Ft, + \_\_\_\_\_ ÁFA, azaz  
\_\_\_\_\_, - Ft.

Jelen nyilatkozatunkkal **igazoljuk**, hogy az ajánlattételre való felkérésben közzétett feltételeket teljes egészében elfogadjuk és az ajánlattétel tárgyát képező feladat ellátására jogosultsággal rendelkezünk.

**Vállaljuk**, hogy az eljárásban való nyertességünk esetén Ajánlatkérővel megkötjük a települési folyékony hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatási szerződés.

**Egyetértünk azzal**, hogy Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempont alapján bírálja el.

Dátum .....

-----  
Cégszerű aláírás