

Bérleti szerződés

Mely létrejött egyrészről

Leányfalu Nagyközség Önkormányzata

székhelye: 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126.

adószám: 15731003-2-13

bankszámláját vezető hitelintézet: OTP Bank Nyrt. Szentendrei fiókja

bankszámlaszáma: 11742087-15393702-00000000

képviselőre jogosult: Adorján András polgármester, a továbbiakban, mint **Bérbe adó**, másrészről a

Dunakanyar LSN Kft.

székhelye: Tahitótfalu, 2022, Napsugár utca. 914/5

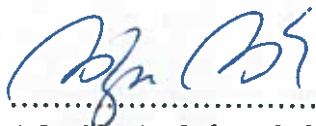
adószáma: 27345593-1-13

képviseli: Batáriné Balázs Erzsébet, a továbbiakban, mint **Bérbe vevő**, együttesen: **Felek** között a Bérbe adó kizárólagos tulajdonában lévő Várady-Szabó Mihály Tornacsarnok (2016 Leányfalu, Szent Imre herceg útja 9-13. szám, a továbbiakban: tornacsarnok) használata tárgyában.

1. A Bérbe adó **2023 szeptember 01 – 2024 augusztus 31** időszak alatt zajló **röplabda mérkőzések, bajnoki fordulók, edzőtáborokra bérbe adja**, a Bérbe vevő pedig bérbe veszi a tornacsarnokot – előre egyeztetett időszakokban – melyet a Bérbe vevő Igénybevételi Igazoláson igazol.
2. A Bérbe adó a bérleti jogviszony keretében az alábbiakat biztosítja a Bérbe vevőnek:
 - A tornacsarnok 600 nm-es tarkett pályáját
 - A 2 db öltözőt zuhanyzókkal (maximum 40 fő részére)
 - 2 db toalettet (rendeltetésszerű használatra)
 - normál világítás (fényszórók nélkül)
3. A szolgáltatás **egyösszegben megállapított díja mérkőzés, bajnoki forduló illetve edzőtábor esetén (max. napi 8 óra) 35.433-Ft +ÁFA**, 8 órát meghaladó idő esetén az óradíjban megállapított bérletidíj az elszámolási díj alapja.
4. A bérleti díjat az Önkormányzat által kiállított számla kézhezvétele után, az Önkormányzat számlájára a fizetési határidőig kell átutalni. A bérleti díj fizetés elmaradása esetén a tornacsarnok igénybevételét a következő héttől Bérbe adó Bérlo számára szüneteltetheti. Az elszámolás a Bérlo által igazolt Igénybevételi Igazolás alapján történik. A Bérbe adó a Bérbe vevőt a bérleti díjak bármilyen okból történő változása esetén a változás bekövetkezésének határnapja előtt 10 nappal értesíti
5. Amennyiben a Bérbe adó az előre lekötött időpontban országos, regionális, községi, iskolai stb. rendezvényt kíván tartani, úgy köteles igényét egy héttel előre a bérbe vevő felé jelezni. A lekötött időre járó óradíjat a Bérbe adó – előzetes befizetés esetén – köteles visszatéríteni. Amennyiben a Móricz Zsigmond Általános Iskola a Bérbe vevő által lekötött időszakban diáksport foglalkozás(ok)at kíván tartani, úgy arra az időpontra vonatkozó foglalkozás(ok) a hatályukat veszti.
6. A bérbe adó edzéshez technikai személyzetet nem biztosít.

7. A Bérbe vevő kötelezettséget vállal a tornacsarnok és az igénybe vett helyiségek rendeltetésszerű használatára. Betartja a tornacsarnok, valamint a Leányfalui Móricz Zsigmond Általános Iskola területére vonatkozó rendszabályokat. (Dohányzás, szeszesital fogyasztása és árusítása az intézmény területén TILOS! Kijelenti, hogy a baleseti óvórendszabályokat megismerte és azokat betartja. A küzdőteret csak **röplabda mérkőzések, bajnoki fordulók, edzőtáborok** megtartására használja, a sportághoz szükséges alapfelszereléssel együtt. A rendeltetésellenes használat miatt okozott esetleges károkat a Bérbe adónak 3 munkanapon belül megtéríti. A létesítmény területén, ill. annak helyiségeiben hagyott értéktárgyakért a Bérbe adó felelősséget nem vállal.
8. A Bérbe vevő képviselője (lásd aláíró személy) kötelezettséget vállal arra, hogy a rendelkezésre bocsátott tornacsarnok bérleti jogát más személyre nem ruházza át.
9. Kapcsolattartási adatok:
- Igénybe vevő képviselője: Batáriné Balázs Erzsébet**
Telefonszáma: 30/950-4425
E mail: b.balazs.bobe@gmail.com
Bérbe adó kapcsolattartója: Kokas Ferencné
Telefonszáma: 70/355-6115
10. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó jogszabályai az irányadók.

Leányfalu, 2023. szeptember 01.



Adorján András polgármester
Bérbe adó képviselője

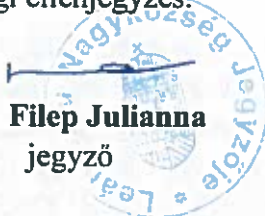


Batáriné Balázs Erzsébet
Bérbe vevő képviselője

DIKAK
2023.09.01.
1010357-1-46271700-01005009

Jogi ellenjegyzés:

dr. Filep Julianna
jegyző



Pénzügyi ellenjegyzés

Rácz-Molnár Anita
pénzügyi osztályvezető

