

Bérleti szerződés

Mely létrejött egyrészről

Leányfalu Nagyközség Önkormányzata

székhelye: 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126.

adószáma: 15731003-2-13

bankszámláját vezető hitelintézet: OTP Bank Nyrt. Szentendrei fiókja

bankszámlaszáma: 11742087-15393702-00000000

képviselőre jogosult: Adorján András polgármester, a továbbiakban, mint **Bérbe adó**, másrészről a

Szentendrei Kosárlabda SE

székhelye: 2000 Szentendre, Egres út 131/b.

Telefon: 06-30/961 -1922

E-mail: konczol.attila@t-online.hu

Honlap: www.kosar-suli.hu

képviseli: Könczöl Attila, a továbbiakban, mint **Bérbe vevő**, együttesen: **Felek között a Bérbe adó kizárólagos tulajdonában lévő Várady Mihály Tornacsarnok (2016 Leányfalu, Szent Imre herceg utca 9-13. szám, a továbbiakban: tornacsarnok) használata tárgyában.**

1. A Bérbe adó **2023. szeptember 1. napjától 2024. augusztus 31. napjáig** bérbe adja, a Bérbe vevő pedig bérbe veszi a tornacsarnokot – előre egyeztetett – időszakban, melyről a **Bérbe vevő** jelenléti ívet vezet.
2. A Bérbe adó a bérleti jogviszony keretében az alábbiakat biztosítja a Bérbe vevőnek:
 - A tornacsarnok 600 nm-es tarkett pályáját,
 - 2 db öltözőt zuhanyzókkal (maximum 40 fő részére),
 - 2 db toalettet (rendeltetésszerű használatra),
 - normál világítást (fényszórók nélkül).
3. **A szolgáltatás díja óránként 10.000.-Ft + ÁFA Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2022. (VI.29.) számú határozata alapján.** A Felek az igénybe vett időszakról utólagosan elszámolnak, mely a számla kiállításának feltétele.
4. A bérleti díjat az Önkormányzat által kiállított számla kézhezvétele után, az Önkormányzat számlájára a fizetési határidőig kell átutalni. A bérleti díj fizetés elmaradása esetén a tornacsarnok igénybevételét a következő héttől nem áll módunkban a Bérbe vevő részére biztosítani.
Az előre lekötött, de igénybe nem vett órák díját is be kell fizetni. A Bérbe adó a Bérbe vevőt a bérleti díjak bármilyen okból történő változása esetén a változás bekövetkezésének határnapja előtt 10 nappal értesíti.
5. Amennyiben a Bérbe adó az előre lekötött időpontban országos, regionális, községi, iskolai stb. rendezvényt kíván tartani, úgy köteles igényét egy héttel előre a Bérbe vevő felé jelezni. A lekötött időre járó óradíjat a Bérbe adó – előzetes befizetés esetén – köteles visszatéríteni. Amennyiben a Móricz Zsigmond Általános Iskola a Bérbe vevő


által lekötött időszámban diáksport foglalkozás(ok)at kíván tartani, úgy az arra az időpontra vonatkozó foglalás(ok) a hatályukat veszítik.

6. A Bérbe adó az edzéshez technikai személyzetet nem biztosít.
7. A Bérbe vevő kötelezettséget vállal a tornacsarnok és az igénybe vett helyiségek rendeltetészerű használatára. Betartja a tornacsarnok, valamint a Leányfalui Móricz Zsigmond Általános Iskola területére vonatkozó rendszabályokat. (Dohányzás, szeszesital fogyasztása és árusítása az intézmény területén TILOS!) Kijelenti, hogy a baleseti óvórendszabályokat megismerte és azokat betartja. A küzdőteret csak **kosárlabda** edzés, **versenyek lebonyolítása** céljára és **nyári edzőtáborok** megtartására használja, a sportághoz szükséges alapfelszereléssel együtt. A rendeltetésellenes használat miatt okozott esetleges károkat a Bérbe adónak 3 munkanapon belül megtéríti. A létesítmény területén, ill. annak helyiségeiben hagyott értéktárgyakért a Bérbe adó felelősséget nem vállal.
8. A Bérbe vevő képviselője (lásd aláíró személy) kötelezettséget vállal arra, hogy a rendelkezésre bocsátott tornacsarnok bérleti jogát más személyre nem ruházza át.
9. Kapcsolattartási adatok:

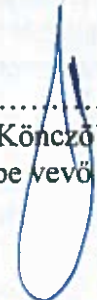
Bérbe vevő képviselője: Könczöl Brigitta
Telefonszáma: 30/242-3448
Bérbe adó kapcsolattartója: Kokas Ferencné
Telefonszáma: 06-70-3556-115

10. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó jogszabályai az irányadóak.

Leányfalu, 2023. október 25.


.....
Adorján András polgármester
Bérbe adó képviselője





.....
Könczöl Attila
Bérbe vevő képviselője

Jogi ellenjegyzés:


dr. Filep Julianna
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:


Rácz-Molnár Anita
pénzügyi osztályvezető