

# LEÁNYFALU LAPJA

LEÁNYFALU NAGYKÖZSÉG



ÖNKORMÁNYZATI MAGAZINJA



## Programajánló

**Február 8. szombat 16 óra Faluház színházterme:**  
interaktív előadás gyermekeknek Nyáry Dettivel és Tűzkő Sándorral.

**Február 11. kedd 14 óra Faluház:**  
Senior Akadémia- Fischer István előadása az 50-60-70-es évek Leányfalujáról.

**Február 14. péntek 17 óra Faluház:**  
Szász István Tas előadása Trianonról. Közreműködnek: Kudlik Júlia és Póka Éva.

**Február 15. szombat 16 óra Faluház:**  
Mütyürkéző - családi népi játszó- és táncház Abonyi Zsófiával.

**Február 22. szombat 15 óra Ravasz László Emlékház parkja:**  
Télűző maskarádé. Öltözz be és lépj át a karnevál világába! Találkozhatsz a BAB társulat óriásbábjával és Lúdas Matyival.

**Február 22. szombat 18 óra Faluház:**  
Kortárs Színházi Műhely Leányfalu - az Új Írás online irodalmi folyóirat februári számának élő farsangi bemutatója.

**Február 23. vasárnap 16 óra Ravasz László Emlékház:**  
Kommunizmus áldozatainak emléknepjéhez kapcsolódóan Esterházy János életét és munkásságát bemutató kiállítás nyílik.

**Március 1. szombat 17 óra Ravasz László Emlékház:**  
Tények és tanúk. Az evező fogva vagyon... Levelek a kitelepítésből, 1951-1953. A kötetet összeállító Kollai István történéssel Fábry Sándor beszélget.

**Március 8. szombat 16 óra Ravasz László Emlékház:**  
"VADÁSZTÁRSASÁG"- Vadász Bence 60. A Vadász család három generációjának alkotásai. Megnyitja: Szalai András, építész és művészettörténész. Közreműködik: Póka Éva Kőlcsey-díjas színművész

## A tartalomból

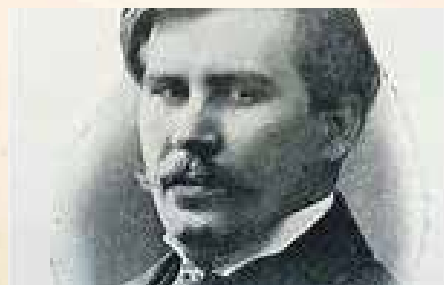


8. oldal

Télűző maskarádé Leányfalun! Öltözz be és lépj át a karnevál világába! Találkozhatsz a BAB társulat óriásbábjával és Lúdas Matyival.

Eddig nem ismert Móriczhoz Zsigmondhoz írt levelet ajándékozott unokája, Kolos Virág a helytörténeti gyűjteménynek.

13. oldal



9. oldal

Kommunizmus áldozatainak emléknepjéhez kapcsolódóan Esterházy János életét és munkásságát bemutató kiállítás nyílik.

## Polgármesteri tájékoztató



### Elkészült a DMRV fejlesztési beruházása a Hunyadi – Hársfa utcákban

Végéhez közeledik az Építési és Közlekedési Minisztérium és a DMRV konzorciumának beruházási eleme Leányfalun. A Széchenyi 2020 program keretében, európai uniós finanszírozással megvalósított KEHOP-2.1.11-21-2022-00005 azonosító számú, „DMRV Zrt kapacitásbővítő fejlesztések” című projektnek köszönhetően a Duna jobb-, és bal partján összesen 20 település vízellátó hálózata újul meg részlegesen. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt

jelentőségű projekt Leányfalu területén az Öreg-Dunára dülő, Seres utca, Tizenhetes utca, a Felvonó köz, Hunyadi János utca, Hársfa utca vonalán valósult meg. A projekt keretében a leányfalusi „Panoráma medencék” töltővezetékét kötötték össze a tahitófalusi ivóvíztározóval. A projekt megvalósulását követően a jelenlegi tározókapacitás hatékonysága növekszik, ami által jelentősen javul a település vízellátásának biztonsága, különösen a nyári, aszályos időszakban. A lefektetett új cső tehát elsősorban nem az ingatlanok közvetlen

vízellátását szolgálja, hanem a kutak és a víztározók közti kapcsolatot biztosítja. A területen több helyen megmaradt a lakosságot kiszolgáló régebbi vízvezeték is, ezért a későbbiekben is előfordulhat az érintett szakaszokon csőtörés.

December végére elkészült az ivóvízvezeték cseréje a Hunyadi és Hársfa utcákban. A műszaki átadás, a vezetékek előre kötése megtörtént, azonban a terület helyreállítása még csak részlegesen valósult meg. A kedvezőtlen időjárási viszonyok, a sáros terület miatt a rendezés, a teljes





helyreállítás a tartósan száraz és melegebb idő beállta esetén tud megvalósulni. A terület átvételi jegyzőkönyve tartalmazza a hiányosságokat, melyeket a Kivitelezőnek tavasszal még el kell végeznie, illetve a helyreállítással kapcsolatosan 5 éves garanciális kötelezettsége is fennáll. Ezúton is köszönjük az érintett területeken lakók türelmét, akiknek el kellett viselniük az egész település ivóvízellátás biztonságát szolgáló beruházást. A beruházás következtében a Hársfa utca érintett szakaszainak felülete átalakult, kedvezőbbé vált egy majdani útépitésre, mely egy későbbi időpontban, jelentős nagyságú forrás rendelkezésre állása esetén valósulhat majd meg.

Itt érdemes kitérni arra, hogy ez esetben is klasszikusan tetten érhető az egyéni és a közösségi érdek ütközése. A településen belüli közlekedést nagyban könnyítené a Hársfa utca aszfaltozása. Azonban az eddig gondozatlan zöldterületként létező Hársfa utca mentén élő lakók többsége ragaszkodna a korábbi állapotok visszaállításához. Eddigi csendes környezetüket, saját nyugalmukat féltik egy esetleges útépitéstől. Ugyanakkor a Komáromi utca felső szakaszán élők számára hasznos lenne, hogy ne csak egyetlen útvonalon lehessen megközelíteni lakhelyeiket. Ők többnyire kifejezetten örülnének, ha a Hársfa utcában út épülne és így lehetőségük nyílna ingatlanjuk megközelítésére akkor is, ha a Komáromi utca alsó szakaszán akadályoztatva lennének. Amennyiben pedig a 11-es úton komolyabb dugó alakulna ki, vagy útlezárás történne, akkor az aszfaltozott Hársfa utca kerülőútként funkcionálhatna, lehetőséget adva a menekülésre... A DMRV beruházása következtében a Hársfa utca egy lépéssel közelebb került a valódi úttá váláshoz.

### **Nincs elfelejtve a falu „mostohagyereke”, sőt...**

Régi vád, és időről időre most is hallani, olvasni, hogy egyesek szerint a falu északi része „Leányfalú mostohagyereke, mert a mindenkori faluvezetésnek csak a faluközpont számít...” Ez nincs így. Egyrészt

minden településnek a központi része a leginkább kiépített, mert a központot használják a legtöbben, sajnos azonban Leányfalun még ott is sok a tenni való. Másrészt a település számos pontján történtek fejlesztések az elmúlt években, így utcák, útszakaszok újultak meg a hegyi területeken: Vadrózsa utca, Sasülés utca, a Komáromi utca és a Hunyadi utca, Szarvas utca, Tölgy utca, Makkos utca, Seres utca, Cseresznye utca. A kerékpárút a teljes Duna-parti szakaszon megújult. Idén tavasszal pedig a település egyik legtávolabbi pontján, a Felsőerdő utcában fog út épülni.

Ami pedig az északi területet, a „felvéget” illeti: december végére elkészült az ivóvízvezeték cseréje a Felvonó közben és a Hunyadi János utcákban, ezzel remélhetőleg egy nyugalmasabb időszak költözik az Alszeghy Kálmán tér környezetébe is. Az elmúlt 4 évben ugyanis számos beruházás érintette ezt a térséget. Hiszen térkövezett járda épült az Erdész utca és a Jázmin utca között a 11-es mellett. Megtörtént az ivóvízcső teljes cseréje a Kemping utcában (így megszűntek a sorozatos csőtörések) és új tűzcsapok létesültek. Megújult a kerékpárút a volt kemping mellett is, aszfaltburkolatot kapott a Kemping utca vége, közvilágítást és aszfaltburkolatot kapott Seres utca alsó szakasza. Sárga villogó létesült, így biztonságosabbá vált az Alszeghy Kálmán téri gyalogátkelőhely. Elektromos hálózatfejlesztés történt a területen, az ellátásbiztonság növekedése mellett eltűnt 3 régi, rozsdás villanyoszlop és az őket összekötő léghábelek, így kulturáltabbá vált a környezet. Most az új ivóvízcső lefektetése után megkezdődhet a környezet szépítése, a 11-es szélén a sár felszedésével a folyamat már el is kezdődött. Terveink szerint a tavasz folyamán szebbé és rendezettebbé válik a környezet ezen a területen is.

Ezen túl folyamatosan lobbizunk, hogy megépüljön a kerékpárút Tahi irányába. Az engedélyt már 2 éve megszereztük, de sajnos azóta nem írtak ki kerékpárútra pályázatot.

Emellett úgy néz ki, hogy a település északi végét a 11-es melletti területeket is sikerül rendezettebbé tenni, de erről majd a következő számban tudok bővebb tájékoztatást adni.

Nincs tehát elfelejtve a falu mostohagyereke, sőt nincs is ilyen.

### **Tovább szépül a termálfürdő környezete**

Az 50 éves leányfalusi fürdőre igencsak ráfért a megújulás. Sajnos nem sikerült egy lépésben felújítani, hiszen ez 2019-es árakon 4 milliárd forintba becsült beruházás lett volna. A folyamatos pályázati lehetőségek által azonban apránként sikerült jelentős lépéseket tenni a teljes megújulás irányába. Új hidegvizes kút épült,

felújítottuk a termálfürdőt, megújultak az öltözők és a vizesblokkok, majd az aula és a gépészet jelentős része. Most a fürdő külső megjelenését és megközelíthetőségét javító elemként a 11-es főút és a főépület közötti terület rendezése történik. Megújul a mára balesetveszélyessé váló lépcsősor is. A következő elem a nyugati szárny fedése, a belső területek térkövezése, az új watsu medence kialakítása lesz. Ezzel párhuzamosan a szauna bővülése is elkezdődött. emellett szeretnénk még, ha a területen található rossz állapotban lévő pavilonokat egységes rendezett büfésor váltaná fel. Mindezeket dolgozunk.

### **Végéhez közeledik az egészségügyi rendelők felújítása**

Orvosi rendelőinkben már a burkolási munkák zajlanak, elkészült a rendelők előtti külső folyosó burkolása és részleges fedése. Újra van világítás a játszótéren. Az épület teljes fűtési rendszere megújult, gazdaságosabb üzemmel működik. Várhatóan márciustól már valamennyi egészségügyi szolgáltatásunk komfortos és szép rendelőben fogja várni a kedves pácienseket. Fogorvosi szolgáltatásunk többek között panoráma röntgennel is bővül. A hivatal házasságkötő termében is új hűtő-fűtő rendszer alakul ki.

Mint arról már tájékoztattam, a beruházás során rövidesen megtörténik az épület elektromos hálózatának szükséges bővítése is, ezért a Gyulai Pál utcai trafóháztól a Polgármesteri Hivatal épületéig új földkábeles betáplálást kell kialakítani, ezért a 11-es melletti járdát hamarosan felbontják, majd – egyben a pékség előtti jelenleg burkolat nélküli szakaszt is - újraaszfaltozzák.

### **Utat építünk a Felsőerdő utcában**

Tavasszal elindul az útépités a Felsőerdő utcában. Jelenleg még mindig a hatósági engedélyekre várunk. Az utcában mintegy 25 ingatlan található, jelenleg földes, kavicsos borítású, alsó részén betontalpfák fedik. Nagyobb esőzések után rendszeresen helyreállításra szorul, de a beruházás után ezen munkálatoktól mentesülni fog az önkormányzat. Az utca a Hunyadi János utca szűk felső szakaszával párhuzamos, így megépítésével jelentősen csökken majd a forgalom a Hunyadi utca ezen szakaszán. Az utcában még nincs csatorna, ezért az aszfaltburkolat úgy lesz kialakítva, hogy az aszfaltozott felület és a házak közötti zöldsáv a továbbiakban rendelkezésre fog állni, egy esetleges szennyvízcsatorna gerinc kialakítására, melyre egyelőre sajnos nincs kilátás.

Köszönjük türelmüket!

*Adorján András  
polgármester*

## Beszámoló a Képviselő-testület 2024. év decemberi és 2025.évi januári ülésén hozott döntésekről

Decemberben kétszer is ülésezett a képviselő-testület: a december 12-i nyílt ülésén kilenc napirendi pontot tárgyaltak. Elsőként a Faluház és Ravasz László Könyvtár Leányfalu igazgatói pozíciójára kiírt, arra beérkezett pályázatok kapcsán a testület -az előkészítő szakmai bizottsági ülésen tapasztalt váratlan elnöki véleményre tekintettel-nem hozta meg döntését mindaddig, amíg az illetékes minisztérium jogi állásfoglalást nem adott ki arról, hogy az egyik jelölt végzettsége megfelelő-e a képzési előírásoknak. Az állásfoglalás megérkezéséig Kelemenné Szelekovszky Beáta intézményvezető asszonyt ideiglenesen, 2024. december 31. napjától 120 nap időtartamra bízta meg a testület az intézményvezetői feladatok ellátására.

A második napirendi pont keretében a Leányfalu Termálfürdő Kft. részére bevételeinek beérkezéséig, működésének zavartalan biztosítása érdekében, maximum 35.000.000.-Forint összegű átmeneti tagi kölcsönt biztosított a testület 2025. január 3-i lejárattal-az átmeneti tagi kölcsön folyósítása és visszafizetése határidőben meg is történt. Ezt követően a képviselő-testület a Leányfalu Termálfürdő Kft-re vonatkozóan elfogadta Balog Zoltán ügyvezető úr által benyújtott, a 2025.évi jegyáremelési javaslatát.

A harmadik napirendben a Pilisi Dunakanyari Rendészeti Társulás társulási szerződés módosítása került elfogadásra. 2023. évtől társulás formájában Szentendre, Pilisszentlászló, Leányfalu, Dunabogdány és Visegrád településeken működik. A szerződésmódosításra azért volt szükség, mert a társuláshoz csatlakozni kívánt Szigetmonostor és Pócsmegyer Önkormányzata, valamint a szolgáltatási óradíj 2025. január 01.-től az eddigi 14.500.- Ft-ról a fogyasztóiár-index szerinti értékkel (7.2%) növekedett 15.544.- Ft-ra.

Ezt követően a képviselő-testület jóváhagyta az önkormányzat 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét, az irányított költségvetési szervek éves ellenőrzésével kiegészített tervezett feladatok felsorolását, majd az ötödik napirendi pontban az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségbérleti díjak kerültek felülvizsgálatra.

A hatodik napirendi pontban a Móricz Zsigmond út 165. szám alatti ingatlan bérletére vonatkozóan született határozat-és melyre ismételt pályázati kiírás került

meghirdetésre. Döntés született továbbá a „Leányfalu - puffertartály beszerzése” tárgyú, közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok bírálatáról. Az eljárás eredményes volt, a TOP\_PLUSZ-os pályázat keretei közt a 2016 Leányfalu, Pándi Lajos utca 4. (2300/20 hrsz.) szám alatti telephelyre 1 db termálfvíztároló puffertartály beszerzésére kerül majd sor-telepítéssel, beüzemeléssel együtt-mely a megújuló Leányfalu Termálfürdő további fejlődéséhez, működéséhez szükséges.

A Képviselő-testület 2024. december 19-én soron kívüli nyílt ülésén a korábban már említett, december 12-i ülésén hozott határozatát visszavonva, a Faluház és Ravasz László Könyvtár Leányfalu igazgatói pozíciójára kiírt pályázattal kapcsolatban -a minisztériumi állásfoglalás birtokában-a testület a pályázatot eredményesnek nyilvánította, és újabb öt évre Kelemenné Szelekovszky Beátát bízta meg a Faluház és Ravasz László Könyvtár Leányfalu igazgatói tisztségének betöltésével.

A rendkívüli ülés végén a testület az Iciri-Piciri Bölcsőde vezetőjét, Horváth-Nyiri Mária intézményvezető asszonyt az intézményben végzett kiváló szakmai munkájáért jutalomban részesítette. Mindkét Intézményvezető Asszonynak ezúton is gratulálunk!

A 2025. januári nyílt ülésén nyolc napirend volt a testület előtt: elsőként a Pro Cultura Leányfalu Nonprofit Kft. részére-megvizsgálva a 2025.évi üzleti tervét- bevételeinek beérkezéséig, működésének zavartalan biztosítása érdekében 8.000.000.- Ft működési célú visszatérítendő kölcsönt biztosított a testület a 2025. évi költségvetés terhére, amelyet a Társaság legkésőbb 2025. december 31. napjáig köteles visszafizetni az Alapító Önkormányzatnak.

Ezt követően a Faluház és Ravasz László Könyvtár éves közművelődési szolgáltatási tervének jóváhagyására került sor. Az Iciri-Piciri Bölcsőde éves zárvatartási napjainak jóváhagyása is megtörtént: ezúton is tájékoztatjuk a tisztelt szülőket, hogy a bölcsőde nyári zárva tartás időtartama 2025. július 14. - 2025. augusztus 3. között került megállapításra.

A negyedik napirendi pontban polgármester úr szóbeli tájékoztatást nyújtott a Leányfalu Termálfürdő Kft. ügyvezetőjének megbízatása lejártáról valamint a Felügyelő Bizottság tisztújításáról: a képviselő-testület a Leányfalu Termálfürdő Kft. ügyvezetői

pozíciójának meghosszabbítását nyilvános pályázat mellőzésével, valamint a Felügyelő Bizottság tisztújítását támogatta, melyekről a februári képviselő-testületi ülésen születnek döntések.

Az ötödik napirend keretében polgármester úr illetményének és költségterítésének módosítására került sor a 2024. évi LVIII. törvény alapján: a testület ezt deklarálta, és a korábbi határozatát módosította.

Ezt követően elfogadásra került a képviselő-testület 2025. évi munkaterve, majd az ún. „pumpapálya” pályázati helyszíne volt kérdéses. Mivel Leányfalu dinamikusan fejlődő arculatába szeretnénk volna beilleszteni a meglévő közösségi terek fejlesztésén túl új közösségi tér létrehozását is, ezért célunk az egészséges szabadidő-eltöltési lehetőségek bővítése új biciklis park kialakításával a mozgás gazdag, egészséges életmód népszerűsítése. (A pumpapálya egy modern közösségi és játszótér: ha a használója megfelelően „pumpál” akkor tekerés nélkül képes körbe-körbe haladni rajta. A pálya hullámok és kanyarok egymásutánja. Egyre növekvő népszerűsége annak köszönhető, hogy egyaránt nyújt élményt amatőröknek és profiknak.) A pályázati kiírás megjelenését követően az eredeti helyszíni javaslat (Kemping utca) nem került volna befogadásra, mivel támogatandó helyszíneként csak településközponti helyszíneket fogadtak el a kiírók- így a pályázat benyújtásakor a Petőfi sétányon lévő, Tűztoltó szertár melletti terület került megjelölésre. Mivel 2024. novemberében lakossági kérdések és kérések merültek fel a pálya helyszínével kapcsolatban, ezért a pálya megvalósítására még nem került sor. A támogatáskezelő jelezte, hogy a helyszín módosítása csak abban az esetben támogatható, amennyiben megfelel a felhívásban kritériumrendszernek: így másik helyszínnel kapcsolatban nincs mozgásteret az önkormányzatnak. A megvalósításra már csak hat hónap áll rendelkezésre: a helyszín és a pályázat végleges elvetése előtt így helyszíni bejárásra kerül sor a helyszín ellen tiltakozó lakókkal, szakemberekkel és kivitelezőkkel-melynek eredményéről várhatóan a következő lapszámomban már bővebben tudunk tájékoztatást adni.

*Dr. Megyeri Johanna aljegyző*

## PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

### Leányfalu Nagyközség Önkormányzata pályázatot hirdet

**a tulajdonában álló 1422/1/A hrsz-ú ingatlan bérbe adására**

**A megpályázható helyiség:**

• **Címe: 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 165. (hrsz.1422/1/A)**

• Bruttó alapterület: 61 m<sup>2</sup>, nettó hasznos alapterülete: 48 m<sup>2</sup>: a bejárati szint alatt egy 17,80 m<sup>2</sup>-es pince található. A lakótérben a 4,2 m<sup>2</sup>-es előszobából nyílik a 8,1 m<sup>2</sup>-es háló, a 18,06 m<sup>2</sup>-es nappali, illetve a 3,78 m<sup>2</sup>-es gardrób, ebből nyílik a mosdó és a fürdő, amely zuhanytálcás, alapterülete 3,6 m<sup>2</sup>. A 7,44 m<sup>2</sup>-es konyhához egy 2,64 m<sup>2</sup>-es kamra is tartozik. Az épület utca felőli oldalán egy körülbelül 14,5 m<sup>2</sup> nagyságú terasz is helyet kapott.

• Az autóbekérővel rendelkező telek közvetlen bejárattal rendelkezik a 11-es főútról, a település központjában

• Az épület téglá szerkezetű, fa fedélszerkezeten cserép héjalás található. Fűtés: gázcirkó rendszerű, radiátoros hőleadással. Az épület épületgépészeti felújítást igényel.

• A hasznosítás célja: önkormányzati lakóépület jellegű ingatlan piaci alapon történő bérbeadása lakás vagy üzleti helyiség céljából

• Havi bér mértéke piaci elven történik: Havi minimum 150.000.-Ft + ÁFA + rezsi. A pályázat elbírálásánál előnyt élvez az a pályázó, aki vállalja a minimális összeget meghaladó összegű lakbér megfizetését.

Több pályázó esetén a magasabb összegű ajánlatot tevő részesül előnyben.

• Amennyiben a bérlő az ingatlanon a tulajdonossal előre egyeztetett módon felújításokat végez számlákkal igazoltan, úgy annak összege a havi bérleti díjba beszámításba kerül havi maximum 50.000.- Ft erejéig.

• Az óvadék mértéke minimum 3 havi lakbér mértékének megfelelő összeg.

• A bérleti jogviszony időtartama: Határozott, maximum öt évre szóló időtartamú.

• A helyiség megtekinthető: A megtekintés előzetes egyeztetés alapján. Érdeklődni: Adorján András polgármesternél a 06 70-947-40-43 telefonszámon.

A pályázat benyújtásának helye és határideje:

Leányfalui Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán: 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126. A pályázat benyújtható a kiírás megjelenésétől kezdve legkésőbb 2025. február 14. napjáig írásban vagy e-mailben az aláírt szkennelt dokumentumokat az [ugyfelszolgalat@leanyfalu.hu](mailto:ugyfelszolgalat@leanyfalu.hu) címen.

Csatolandó dokumentumok:

- Kérelmező neve, lakcíme, elérhetősége,  
- 30 naponál nem régebbi köztartozásmentes adózói minőségről szóló NAV igazolás, cég esetében nemleges adóigazolás: igazolja, hogy az adózónak a kiadás napján vagy a kérelemben megjelölt napon a NAV-nál nyilvántartott tartozása és végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs

- annak megjelölése, hogy lakás vagy üzlet helyiség céljából igényli a kérelmező bérbe venni az ingatlant,

- nyilatkozat a bérleti díj és az óvadék mértékének megfizetéséről, annak mértékéről

- nyilatkozat az ingatlanon tervezni kívánt felújítási munkálatokról

A pályázatok felbontása:

Az ajánlattételi határidő lejártát követően történik.

Érvényes a pályázat, amennyiben a pályázati kiírás szerinti dokumentáció mind tartalmilag, mind formailag az előírt követelményeknek megfelel és a pályázat az ajánlattételi határidő lejártáig leadásra került. Az érvénytelen ajánlatokat a kiíró az értékelésből kizárja.

A pályázat elbírálásának ideje:

A pályázatot Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtási határidő lejártát követő 30 napon belül választja ki.

A pályázat elbírálási eredménye ismertetésének módja, határideje:

A pályázatok elbírálásának eredményéről a pályázókat a Polgármester a Képviselő-testület döntésétől számított 15 napon belül írásban értesíti.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy az eljárás bármely szakaszában a felhívást indokolás nélkül visszavonja vagy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Leányfalu, 2025. január 6.

*Adorján András s.k.  
polgármester*



## PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

### Leányfalu Nagyközség Önkormányzata pályázatot hirdet

a tulajdonában álló leányfalu belterület 847/2, 847/2/A/1/, 847/2/A/2 hrsz-ú- természetben  
**Leányfalu, Móricz Zsigmond út 235.** szám  
alatti ingatlan  
**hasznosítására, bérbe adására**

**Az ingatlan adatai:** kivett beépítetlen terület: 1707 m<sup>2</sup>, az ingatlanon egy 126 m<sup>2</sup> öröklakás és egy 40 m<sup>2</sup> öröklakás található, melyek felújításra szorulnak

**A pályázat tartalma:** önkormányzati ingatlan bérbeadása, hasznosítása, hosszú távú üzemeltetése és állagmegóvás, felújításra vonatkozó elképzelés és javaslat, konkrét felújítási terv anyagkimutatással, költségekkel, műszaki tartalommal

#### A hasznosítással kapcsolatos elvárások:

- A tervezett hasznosításhoz az ingatlan felújítása a pályázó feladata és költsége
- A terület karbantartása
- Az ingatlan használatnak a lakosság részére történő biztosítása
- Az előre egyeztetett módon, kiviteli tervek alapján végzendő felújítások igazolt összege a havi bérleti díjba beszámításba kerülhet

**A bérleti jogviszony időtartama:** határozott időtartamú, 5 évre szóló

**A helyiség megtekinthető:** a pályázat benyújtására rendelkezésre álló időben, a helyszínen. A megtekintés előzetes egyeztetés alapján. Érdeklődni: Adorján András polgármesternél a 06 70-947-40-43 telefonszámon.

#### A pályázat benyújtásának helye és határideje:

Leányfalui Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán: 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 126. A pályázat benyújtható a kiírás megjelenésétől kezdve legkésőbb **2025. február 14. napjáig írásban vagy e-mailben az aláírt szkennelt dokumentumokat az [ugyfelszolgalat@leanyfalu.hu](mailto:ugyfelszolgalat@leanyfalu.hu) címen.**

#### Csatolandó dokumentumok:

- Kérelmező neve, lakcíme, elérhetősége
- 30 napnál nem régebbi köztartozásmentes adózási minőségről szóló NAV igazolás, cég esetében nemleges adóigazolás: igazolja, hogy az adózónak a kiadás napján vagy a kérelemben megjelölt napon a NAV-nál nyilvántartott tartozása és végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs
- cég, civil szervezet esetén átláthatósági nyilatkozat az Áht. 41.§ (6) alapján

- annak megjelölése, hogy milyen céljából igényli a kérelmező bérbe venni az ingatlant, hasznosítási koncepció, referenciák, üzleti terv, beruházási ütemterv konkrét műszaki tartalommal

#### A pályázatok felbontása:

Az ajánlattételi határidő lejártát követően történik.

Érvényes a pályázat, amennyiben a pályázati kiírás szerinti dokumentáció mind tartalmilag, mind formailag az előírt követelményeknek megfelel és a pályázat az ajánlattételi határidő lejártáig leadásra került. Az érvénytelen ajánlatokat a kiíró az értékelésből kizárja.

#### A pályázat elbírálásának ideje:

A pályázatot Leányfalu Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtási határidő lejártát követő képviselő-testületi ülésen választja ki.

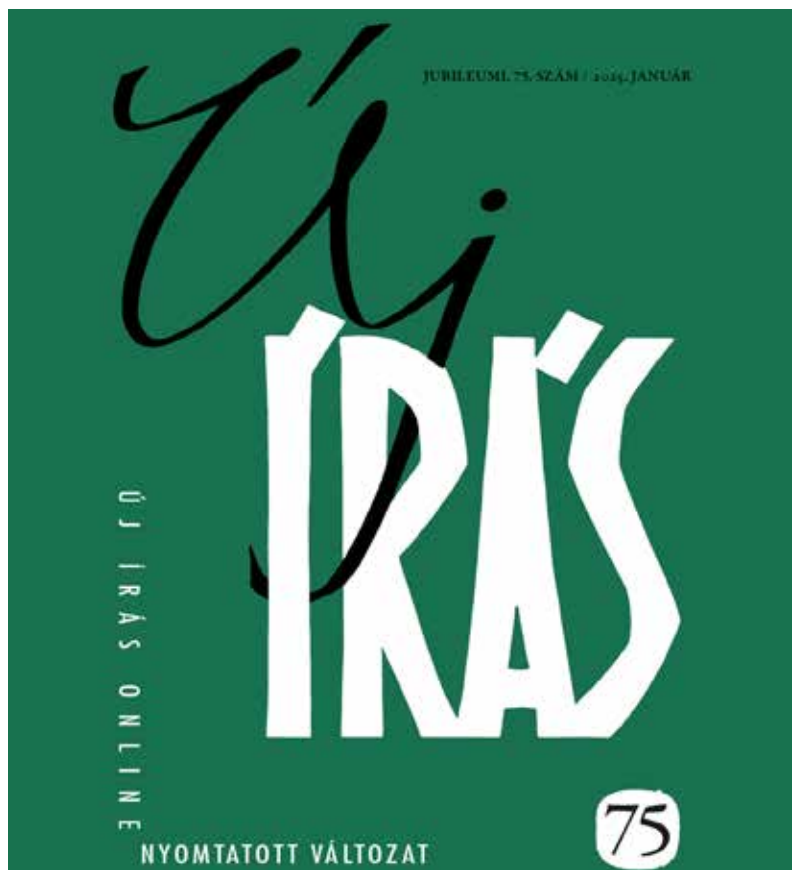
#### A pályázat elbírálási eredménye ismertetésének módja, határideje:

A pályázatok elbírálásának eredményéről a pályázókat a Polgármester a Képviselő-testület döntésétől számított 15 napon belül írásban értesíti.

**A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy az eljárás bármely szakaszában a felhívást indokolás nélkül visszavonja vagy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.**

dr. Filep Julianna s.k.  
jegyző

Adorján András s.k.  
polgármester



## KORTÁRS SZÍNHÁZI MŰHELY LEÁNYFALU

AZ ÚJ ÍRÁS ONLINE IRODALMI  
FOLYÓIRAT FEBRUÁRI  
SZÁMÁNAK ÉLŐ FARSANGI  
BEMUTATÓJA.

2025. FEBRUÁR 22.  
18 ÓRA  
FALUHÁZ SZÍNHÁZTERME

SZERETETTEL MEGHÍVUNK  
A  
LEÁNYFALU TERMÁLFÜRDŐ

*Valentin napi*  
**ÉJSZAKAI  
FÜRDŐZÉSRE**  
FEBRUÁR

PENTEK	14	20:00-24:00
SZOMBAT	15	ÓRAIG

A BELEPŐ ÁRA 5000 FT/FŐ  
PENZTÁRZÁRÁS: 22:30-KOR.

WWW.LEANYFURDO.HU

Faluház színházterme  
2025. február 8., szombat 16.00  
belépő : 2.000 Ft

**A Kerek kő**

**Interaktív népmese**

**Nyáry Detti Tűzkő Sándor**  
**Sanyi, Én és a Cyerekek**  
Produkción

cím: 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 124.

**Szenior Akadémia**  
2024/25 TANÉV  
LEÁNYFALU

A SZENIOR AKADÉMIA MÁSODIK TANÉVÉBEN ISMÉT ÉRDEKES ELŐADÁSOKKAL VÁRJUK LEÁNYFALU NYUGDÍJASAIT. A PROGRAM CÉLJA, HOGY ISMERETTERJESZTÉS, TARTALMAS IDŐTÖLTÉS ÉS KÖZÖSSÉGÉPÍTÉS MELLETT ÉLETHOSSZIG TARTÓ TANULÁSRA ÖSZTÖNÖZZÜK LEÁNYFALU NYUGDÍJAS KOROSZTÁLYÁT, EZÁLTAL SEGÍTVE A SZELLEMI FRISSESGÜK MEGŐRZÉSÉT.

2025. FEBRUÁR 11. KEDD 14 ÓRA  
FALUHÁZ  
Vendégünk:  
**FISCHER ISTVÁN**  
LEÁNYFALUI LOKÁLPATRIÓTA

Előadás címe:  
IDŐUTAZÁS  
LEÁNYFALU AZ 50-60-70-ES  
ÉVEKBEN

A program ingyenes!

Erdeklődni: 70/6164030  
lf.faluhaz@gmail.com

Széchenyi Terv Plusz  
Móricz Zsigmond  
Nyáry Detti

**MÜTYÜRKÉZŐ**  
családi népi  
játzó- és táncház

A RAVASZ LÁSZLÓ EMLÉKHÁZBAN  
2025. FEBRUÁR 15-ÉN  
SZOMBATON 16 ÓRAKOR

vezeti:  
**ABONYI  
ZSÓFI**  
gyermeknéptánc  
oktató

Bővebb információ  
lf.faluhaz@gmail.com  
cím: 2016 Leányfalu  
Móricz Zsigmond út 124.



## RICHTER-PINCE

Idén az első péntek esti kvaterkát **január 31-én** tartjuk pincénkben: kötetlen beszélgetés barátokkal, ismerősökkel egy-egy pohár jó bor, és kívánság szerint halk zene mellett. Ajánljuk pincénk újborait, a 2024-es évjáratú balatonedericsi zöld veltelinit és olaszrizlinget. Különböző borkorcsolyákkal is készülünk!

Tavalyhoz képest áraink nem változtak. A következő, még a farsangi időszakba eső kvaterka **február 21-én** lesz.

Szeretettel várunk mindenkit, mindkét alkalommal 17-22 óra között!

Richter-pince

## LEÁNYFALU JELENE ÉS LEHETŐSÉGEI



Szeretném megismerni az Önök véleményét, köszönöm, ha kitöltik a kérdőívet.

KÖSZÖNÖM, HA  
BESZKENNELI ÉS KITÖLTI A  
KÉRDŐÍVET

Kérdés esetén elérhető  
vagyok a  
faidtlilla@gmail.com e-mail  
címen, vagy a  
+36 30 207 5667-es  
telefonszámon



AZ EVEZŐ FOGVA VAGYON...  
LEVELEK A KITELEPÍTÉS BŐL. 1951-1953  
SZERKESZTŐ. KOLLAI ISTVÁN

KÖNYVBEMUTATÓ

A RAVASZ LÁSZLÓ  
EMLÉKHÁZBAN

Leányfalun

2025. március 1-jén

17 órakor

Beszélgetés a levelekről, a történelmi  
háttérrel és a leányfalui kötődésről

**KOLLAI ISTVÁN**

történésszel

**FÁBRY SÁNDOR**

Leányfalu díszpolgára,  
érdemes és kiváló művész  
beszélget

eint: 2016 Leányfalu, Mórész Zsigmond út 124.



ÖLTÖZZ BE ÉS LÉPJ ÁT A  
KARNEVÁL VILÁGÁBA!

TALÁLKOZHATSZ A BAB  
TÁRSULAT ÓRIÁSBÁBJAIVAL  
ÉS LÚDAS MATYIVAL

2025. FEBRUÁR 22. SZOMBAT  
15 ÓRA  
RAVASZ LÁSZLÓ EMLÉKHÁZ  
PARKJA

## A Leányfalu Termálfürdő Kft. hírei

Bár 2024. október 25. óta már a megújult főbejáraton keresztül közelíthetik meg a fürdőt a vendégeink, de folynak még az apróbb hibajavítások a fürdő területén. Ezzel párhuzamosan a főbejárat és a 11-es út közti lépcső, valamint járda kialakítása is elkezdődött. Ez ugyan átmeneti kényelmetlenséget okoz vendégeinknek, de a munkálatok mindössze néhány hetet vesznek igénybe, s azok végeztével kényelmesen és biztonságosan tudják majd a buszmegálló felől is megközelíteni a főbejáratot.

Vendégeink immáron kulturált körülmények közt, melegben várakozhatnak az előtérben a pénztárak előtt. A hatalmas és világos aulát Faix Dóra képzőművész mozaik képe ékesíti az ivókút mögött. Az aulából közvetlenül léphetnek az öltözőbe és onnan az árkádsoron keresztül közelíthetik meg a medencéket. Az aulában egy ideiglenes téli büfé is kialakításra került, ami az ideoi télen még biztosan így fog működni. A tervek szerint a büfé is megújul és jövő ősszel már új környezetben tudjuk fogadni a vendégeket.

A 2024. évet egy fergeteges szilveszteri partyval zártuk, ahol vendégeink retro videodisco mellett búcsúztathatták az óvet a leányfalui gyógyvízben lazulva.

Természetesen az új évben is minden pénteken és szombaton éjszakai fürdőzésre várjuk vendégeinket. 20 és 24 óra közt. Idén is készülünk a Valentin napra, amikor is pénteken és szombaton is (február 14. és 15.) különleges hangulatban ünnepelhetnek a friss és már régebb óta friss szerelmesek.

Várunk mindenkit szeretettel, ismerjük meg a megújult fürdőnket. Hisz tudják, Leányfalun mindig strandidő van!

Balogh Zoltán



TALÁLKOZZUNK LEÁNYFALUN  
A NEMZETI ÖSSZETARTOZÁS JEGYÉBEN (XIV.)  
A HITEL MÚZEUM-GALÉRIA RENDEZÉSÉBEN  
2025/2

**AZ ERDÉLYI MAGYARSÁG  
POLITIKAI ÉLETE AZ ELSŐ ROMÁN  
22 ÉV ALATT  
(1928-1940)**

**SZÁSZ ISTVÁN TAS ELŐADÁSA  
KÖZREMŰKÖDNEK:  
KUDLIK JÚLIA ÉS PÓKA ÉVA**

2025. február 14. 17-19 óráig, rövid szünettel és beszélgetéseket szolgáló agapéval  
LEÁNYFALU-HÁZ  
MÓRICZ Zsigmond u. (11-es főút) 126 sz.

1918. DECEMBER 24. A ROMÁNOK  
BEVONULNAK KOLOZSVÁRRA



1940. SZEPTEMBER 11. A MAGYAR  
HONVÉDSÉG VISSZATÉR KOLOZSVÁRRA



Az 1918-as román megszállás és az Észak-Erdély visszacsatolása között eltelt éveket arrafelé a magyarok nevezik az „első román világnak” vagy a „22 évnél” is, mint ahogy az ezt követő röpke 4 esztendő a „kis magyar világ” névvel illetik.

A valaha önállósághoz is szokott Erdélyi magyarsága, 1918-ban állami és intézményi háttér nélkül szakad el az 1867 óta minden tekintetben őt vezető anyországtól, és válik kiszolgáltatottjává egy számára teljességgel ismeretlen balkáni világ kényének-kedvének.

Átmeneti bénultság után aztán megkezdődik a kulturális, majd a politikai szervezkedés is, és vivja hatalmas, addig elképzelhetetlen ellenszélben küzdelmét a megmaradásért.

A történelmi képtelenségnek érzett helyzetben senkinek sem juthat eszébe, hogy az oly nagyon és mindenáron remélt revízió milyen csapdákat rejt magában, pedig ezeket maga a trianoni diktátum helyezte el évszázados hatékonysággal működő taposóaknák gyánánt.

A KOMMUNIZMUS ÁLDOZATAINAK EMLÉKNAPJA  
A RAVASZ LÁSZLÓ EMLÉKHÁZBAN  
2025. FEBRUÁR 23. 16 00

ISTEN SZOLGÁJA



**ESTERHÁZY JÁNOS**  
mártírpolitikus életét és örökségét bemutató  
kiállítás megnyitója  
A tárlatot  
Dr. MOLNÁR IMRE  
történész nyitja meg

cím: 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út. 124.

## Wattayak, Esterházyak Leányfalu

567-568 -ban az avarok betelepültek a Kárpát-medencébe. Azonban a szövetséges fehér hunokat (konyokat) a Balaton keleti partja vonalától nyugatra telepítve rész államot hoztak létre. A 670-es években további fehér hun népesség települt oda szombatos keresztény



papsággal, akik a Kaukázus keleti harmadának Albánia keresztény államából jöttek (Nagyszombat, Szombathely, Muraszombat, Bakonyszombathely).

Nagy Károly frank uralkodó csapatai csapást mértek a fehér hunokra, majd kirabolták a meggyengült avar területeket is. A fehér hunok jelentős része áttelepült az avar területekre (Balaton, Pakony, Konyár). A fehér hun vezető Ábrahám kagán, fiával Adorjánnal és a székely népességgel

létrehozta a székely hadsereget. A hadsereg Felsőkehtely központtal az Órségbe települt. Ábrahám hun neve Ábrán(y) 805-ben szövetséget kötött Nagy Károllyal és megkeresztelkedett 805. szeptember 21-én a római katolikus felekezet szerint is. 805. végén azonban az egész Kárpát-medencét elfoglaló Krum bolgárkán csapatai elérték területét. Ekkor Krum és Ábrahám szövetséget kötött és Balatoni Fejedelemség (hercegség) címen maradt a területe, központja a mai Ábrahámhegy lett. 814-ben meghalt Nagy Károly és Krum is. Ábrahám elfoglalta a kelet Dunántúlt, királlyá koronázták Ába (a nagy) néven, majd felszabadította a Kárpát-medence keleti területeit Wangarorum (kinaiul királyság) néven és kitelepítette a Krum által behozott szlávokat, így környékünkről a morvákat. Ekkor kapta az Attila nevet is. Hadjárataiban fia Adorján is részt vett, hun neve Odurján, székely neve Csaba (szeretett nagy). Ábrahám király halála után szentként tisztelték, Adorján királyfit is szentként tisztelték, ő a görögökhöz, majd a Fekete-tenger északi partjára távozott és tőle származnak a Turul (Árpád)-házi uralkodók. Ábrahám másik fia Izsák lett a király, hun neve Kolon, székely neve Kolba (szeretett nagy kő). A következő uralkodó Sirák volt, hun neve Baton(y), székely neve Vat (középső tag), szeretett nevei Vác, Vacs, Vál. Ő megalakította a kavar hadsereget, fővárosa Vác lett, befogadta a menekült burgundokat. A két hadseregével elfoglalta a német törzsek területeit és 881-ben Burgundiában is megverte a frankokat. Keleten szövetséget kötött Álmos(d)-val és a besenyőkkel. Utána Salamon,

hun neve Batonya, székely neve Vata (középsőtől való) király lett az uralkodó, aki behívta Árpád népét (az itt élők 10 %-a alatti népesség), mivel a nyugati területek fellázadtak (németek, morvák). Tőle származó Wattayak 3 ága, a borsodi Vata községből 870 körül, a békés-szilágyi Watasomlyó településről 895 előtt és a pozsonyi Bélvata-Vajasvata településekről 907 előtt. Utóbbi vidékéről származik a



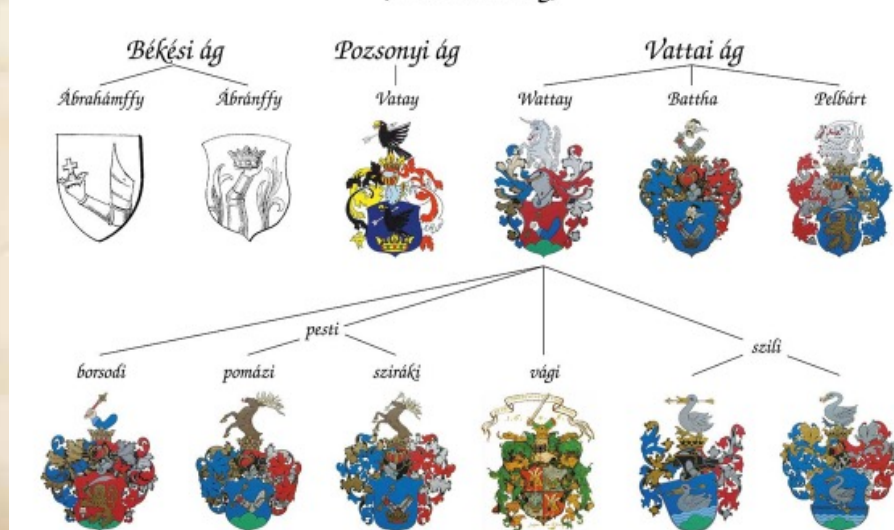
rokon Esterházy és Illésházy család is. A Vataiak szombatos, majd római katolikus, később protestánsok voltak.

Az Esterházy család a Salamon nemzetségből, tehát Vátától származik, később is többször összeházasodtak és örökölték a pozsonyi Vataiktól. A kismartoni kastélyuk falán is van Vata mellszobor, a fraknoi várakban a családfán szerepel több Vata is. Az Esterházyak döntően római katolikusok voltak és a Habsburgok támogatóiként Magyarország leggazdagabb földesurai lettek. A család fő ágai a fraknoi, a cseszneki és a zólyomi.

Míg a Vataiak szabadították fel a bolgár uralom alól Leányfalu területét és a kuruc korban Wattay János volt Pest-Pilis-Solt vármegye alispánja és birtokosa településünknek, addig az Esterházy család több nádor révén volt a vármegye főispánja. Azért érdekes, hogy az 1848/49-es szabadságharc idején Esterházy Pál a király személye körüli miniszter, a Wattay leszármazott Szemere Bertalan a belügyminiszter, majd miniszterelnök, Görgei Artúr hadügyminiszter, Teleki László a Nyugat-európai követségek irányítója.

Bátynyi Pál

### Ábrahám kagán-király leszármazottainak címerei (Vata nemzetség)



## Tisztelt leányfalui Polgárok!

Azzal a tiszteletteljes kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy, amennyiben anyagi lehetőségeik megengedik, segítsék hozzájárulásukkal a leányfalusi iskola két zenetermének építését az új ebédlő alatt.

A tankerületi Igazgató úrral és a leányfalui Polgármester úrral egyeztetünk, tudnak róla, ígéretet kaptunk, hogy megpróbálnak megoldást találni.

Hámori Angelika adventi, jótékonyági koncertjéből 200.000 Ft jött eddig össze, szeretnénk megmutatni Pánczél tankerületi igazgató úrnak, hogy ez az ügy valóban fontos, jövőbe tekintő és szükséges. Minél több pénz tudunk gyűjteni, annál inkább lesz ez a tankerület számára is sürgető, hisz a szülők szándékát és kívánságát mutatja.

Az iskola alapítvány számlájára lehet utalni, „Zenetermek” közleménnyel.

Ha ez a projekt ebben a tanévben nem valósul meg, akkor a Dunabogdányi Zeneiskola a hangszerparkjának felújítására használná fel. (

Új hangszerek vásárlása, meglévők javítása.)

Hálásan köszönjük a megértést és a segítséget a jelenlegi és a jövőbeli zeneiskolás gyerekek nevében:

A leányfalui zenetanárok csapata: Ott Annamária, Rebe-Bodnár Zita, Szabó Ágnes, Sitkeiné Magyar Tünde, Hámori Angelika

Leányfalú Iskolaügyéért Közalapítvány  
64700083-10002319-00000000



### Adminisztratív munkát vállalok

Rendezett körülmények között élő, fiatalos friss nyugdíjas hölgy keres elsősorban részmunkaidős, adminisztratív feladatot (4-6 óra, de teljes munkaidő is szóba jöhet).  
Munkavégzés helye: Szentendrétől Visegrádig, illetve a Szentendrei szigeten.

Gyakorlat, tapasztalat, tanulmányok: pénzügy-számvitel, vendéglátás, idegenforgalom, rendezvény szervezés, recepció. Gépkocsi, jogosítvány van.

Értesítéseket a feleloes58@gmail.com címre várok, kérésre Önéletrajzot küldök.

### Isten hozott!

decemberi újszülöttek:

Gál Nara Ankissza (12.01)  
Gevertz Nathaniel Bruce (12.20)  
Elek Amarilla (12.26)

A Védőnők

### Impresszum

Leányfalú községi tájékoztató • Alapította: Leányfalú Nagyközség Önkormányzata • Kiadja: Leányfalú Polgármesteri Hivatala • Felelős kiadó: dr. Filep Julianna jegyző • A szerkesztőbizottság

tagjai: Adorján András, Kövesdi Miklós, dr. Redő Ferenc • Szerkesztőségi koordinátor: Kovács Eszter • Nyomdai előkészítés: Almássy Csaba • Hirdetésfelvétel: 70/6164030 • Az újság elérhetősége: leanyfalulapja@gmail.com • Megjelenik havonta 1400 példányban

### Ingyenes jogsegélyszolgálat a Leányfalui Önkormányzatnál

Dr. Turán Tünde ügyvéd ingyenesen nyújt segítséget jogi kérdésekben, minden hónap utolsó szerdáján, a Polgármesteri Hivatal épületében.  
Telefonszám: 06/70/3838-855

### Hirdessen Leányfalú lapjában!

Áraink:	Fekete- fehér	Színes
1/16 oldal	4500 FT	5300 FT
1/8 oldal	6600 FT	7700 FT
1/4 oldal	12 900 FT	15 100 FT
1/2 oldal	22 000 FT	25 800 FT

A díjak 27% ÁFÁ-t tartalmaznak.

További információk a leanyfalulapja@gmail.com címen.

### KÖZHASZNÚ INFORMÁCIÓK

ÁLLATORVOS - dr. Kovács Zoltán, tel: 30/954-3192

• **DUNAKANYARI CSALÁD- ÉS GYERMEKJÖLÉTI INTÉZMÉNY** - Szentendre, Szentlászlói út 89., tel.: 26/400-172, 26/312-605 • **ELMŰ** – Szentendre,

Dunakanyar krt. 14., K:8-12,Cs:14-18, tel.: 80/383-940 • **EVANGÉLIKUS EGYHÁZKÖZSÉG** - Horváth-Hegyi Olivér parókus lelkész, Szentendre, Luther tér 1. 26/303-459 • **FALUHÁZ** – Móricz Zsigmond út 124/a Szelekovszky Beáta tel: 70/771-4363 •

• **FÖLDHIVATAL** – Szentendre, Dunakanyar krt. 1., tel.: 26/312-413 • **GÁZSZOLGÁLTATÓ – FŐGÁZ** – ügyfélszolgálat: 1/474-9999, 20/474-9999, 30/474-9999, 70/474-9999, vészhelyzet, üzemzavar, éjjel-

nappal • **GYÓGYSZERTÁR** – Leányfalú, Móricz Zs. u. 138., tel.: 26/383-083 • **GYÓGYSZERTÁRI ÜGYELET** – Huszár Gyógyszertár Pomáz, Huszár u. 5. tel.:26/999-425 • **KÉMÉNYSEPRŐ** – BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság, tel.: 1818 • **KORMÁNYABLAK** – Tahitótfalú,

Szabadság tér 3. tel.: 70/685-4102, 70/685-4083 • **KÖNYVTÁR** – Móricz Zsigmond út 124. tel: 26/580-035 • **KÖZJEGYZŐ** – Grünvaldné dr. Szántó Szilvia, Szentendre, Paprikabíró u. 2., tel.: 26/309-055 • **MENTŐK** – tel.:104, 26/310-424, 26/312-933 • **MUNKAÜGYI KÖZPONT** – Szentendre, Dunakanyar körút 1., tel.: 26/302-889 • **POLGÁRMESTERI HIVATAL** – Leányfalú,

Móricz Zs. u. 126., tel.: 26/383-014, H: 8-12 ig és 14 – 18-ig, Sz: 8-12-ig, 14-16- ig • **POSTA** – Móricz Zs. u. 157. 26/383-335, Nyitva: ebédszünet minden nap 12:00-12:30, H: 8–18; K-Sz: 8–15; Cs-P: 8–16 • **REFORMÁTUS GYŰLEKEZET** – Kocsis Sándor és Kocsis-Halász Teodóra, tel.: 26/395-128 • **RENDELŐINTÉZET** – Szentendre, Kanonok u. 1., tel.: 26/501-444 • **RENDŐRSÉG** – Szentendre, Dózsa Gy. út 6/A. tel.: 107 vagy 26/502-400; Poór István kmb 20/ 489- 6754 • **RÓMAI KATOLIKUS PLÉBÁNIA** – Szalay Zoltán plébános 26/383-091 • **TERHES SZAKRENDELÉS** Szentendre, 26/501-444/118 m. • **TŰZOLTÓSÁG** – tel.: 105 és 26/500-017 •

• **HIBABEJELENTÉS**

**VÍZMŰ** – Szentendre, Kalászi út 2., víz és csatorna ügyek tel: 27/999-688

**Közvilágítás:**  
kozvilagit@eon-hungaria.com

Fontos, hogy pontosan írják le, hogy melyik villanyoszlopról van szó.

**Áramszünet:**  
ELMŰ hibabejelentő 06 (80)383-940

**Csőtörés:**  
06 (27) 511-511 Először meg kell adni Leányfalú irányítószámát 2016, majd az 1. menügomb a hibabejelentés.

**Hulladékszállítás:** 06 1 700 7000 kfkzrt@kfk.hu Amennyiben nem ürtették vagy szállították el a reggel 6 óra előtt kikészített kukát, összeköteget ágat, szelektív hulladékot.

## Az aktivitás gyümölcse

**16 éve foglalkozom a testkép kutatásával a plasztikai sebészetben és 5 éve tanítok a Magyar Táncművészeti Egyetemen. Az egészséges testhez való viszony vizsgálata és ennek gyakorlati megvalósítása lett a munkám központja nemcsak a plasztikai sebészetben és a táncosok esetében, hanem az átlagos serdülők és felnőttek körében is. Rengeteg tévhittel, félreértéssel és határkezelési problémával találkozok, ezért ez a rovat arra szolgál, hogy segítsen eligazodni a pszichológia területét érintő kérdésekben és megkönnyítse a mindennapjainkat.**

A tél utolsó hónapjához közeledve egyre többen vágnak bele a „beach body” formálásába: elkezdődnek az újévi „mozgás fogadalmak” (nincs olyan internetes felület, ami ne kínálna egy személyre szabott tornavideót), egyre hosszabbak a nappalok, többet gyalogolunk, sportolunk szabadterén. Ilyenkor a közérzetünk is jobb lesz, hiszen a fizikai aktivitás erre is hatással van. A jóllét és a test kapcsolata azonban ennél is mélyebb múltra tekint vissza.

A testkép fejlődése egészen korai életszakaszban fonódik össze az önértékeléssel, egészen csecsemőkorig kell visszamennünk az időben. Ilyenkor

ugyanis a baba helyzet- és helyváltoztató mozgásokkal próbálkozik, annak érdekében, hogy elérjen valamit. Meglátja a kiságy szélén azt a színes szalagot, oldalra fordul és megkaparintja. Vagy elkúszik a földön egyik pontból a másikig, hogy kézbe vehessen egy játékot. Mindkét esetben örömet éli át a baba – a testének birtokosa lesz, gyakorolja a hatóerejét. A kontroll érzése visszacsatolást jelent számára és sikert, mert egyedül is képessé válik a cselekvésre. Képzeld csak el! Hosszú hónapokig mindig más ember (apa, anya, nagyszülők, testvér) kellett hozzá, hogy kielégítsék a szükségleteit (pl. megetetni, bepelenkázni, elaltatni, felvidítani) vagy a kíváncsiságát (játszani, felfedezni a környezetet), de végre fordul a kocka!

Ez a siker az alapja a későbbi kompetenciaézésnek és magának az önszabályozásnak, valamint az alkalmazkodásnak. Hiszen, ha tudom irányítani a testemet, akkor azt is fel tudom mérni, hogy milyen helyzetekben vagyok képes dominálni és mikor alárendelődni – alkalmazkodnom a másikkhoz. Képes leszek irányítani önmagamot a céljaim érdekében, meghatározott úton és módon.

Ideális esetben az történik, hogy a babát a környezet támogatja a tapasztalatszerzésben, biztonságos keretek között engedi a hibázást és meghagyja a gyermeknek a felfedezés lehetőségét. Abban az esetben, ha ez nem

vagy korlátozott mértékben valósul meg, a baba kevesebb örömet él meg a saját mozgásai során. Kevesebb irányítást tud a magáénak, kevésbé lesz sikeres a saját tevékenységeiben, ezáltal az önbizalma, önértékelése is gyengébb lábakon fog állni. Önmaga irányítását inkább kívülről fogja elvárni, nem pedig saját magától.

A legjobbat ez alapján akkor tesszük, ha gyermekünknek minél több inputot adunk, vagyis felfedezési lehetőséget kínálunk. Töltsünk minél több időt a szabadban, engedjük, hogy élményt szerezzen a környezetében lévő tárgyakkal, különböző textúrájú anyagokkal (pl.: föld, homok, stb.). Engedjük, hogy a kíváncsiságát kibontakoztassa még akkor is, ha potenciálisan több veszélyforrást is látunk körülötte. Legyünk mellette, kísérjük figyelemmel és avatkozzunk be, ha sérülésveszélynek van kitéve. Hagyjuk meg neki a hibázás és a botlás lehetőségét – ebből a saját hibából sokat tanul, ennek eredményeképpen pedig sikeresebb, magabiztosabb felnőtt lesz majd.

Szászi Beáta

### Felhasznált irodalom:

Szászi, B., & Szabó, P. (2021). A táncos test: egészség, testi elégedettség, testhez való viszony, evési attitűdök és önértékelés vizsgálata táncosok körében. *Tánc és Nevelés*, 2, (1), 4–29. DOI: <https://doi.org/10.46819/TN.2.1.4-294>

## A leányfalui tűzoltóság 2024-es éve

2024 is mozgalmas év volt a Leányfalu Vöröskő ÖTE életében: az év során összesen 91 káresethez vonultunk, amiből 42 esetben önállóan, hivatásos egységek nélkül avatkoztunk be. A leggyakoribb feladat veszélyesen megdőlt fa, gyalogos- vagy gépjárműforgalmat veszélyeztető lehasadt faág eltávolítása volt: összesen 25 esetben riasztottak minket ilyen jellegű káresetekhez. Sajnos a közúti balesetek száma is magas: 16 esetben kellett kisebb-nagyobb balesetnek vonulnunk, ahol jellemzően a sérültek kiszabadítása, a gépjárművek áramtalanítása, a kifolyt üzemanyag felitatása és - a rendőrségi helyszínelés befejeztével - a forgalmi akadály megszüntetése volt a feladatunk. 12 esetben kigyulladt épületnél kellett beavatkoznunk, tüzet oltanunk, emberéletet és állatokat mentenünk, minimalizálnunk a vagyoni kárt. A fennmaradó káresetek között vízbalesetekben történő mentés, ajtónyitás (amikor a mentők, hozzátartozók nem tudnak a bajbajutott személyhez bejutni), aljnövényzetben keletkezett tűz és

a 2024-es évben jellemző árvízi káresetek is szerepelnek. Minden vonulás feszült és egy káreset sem kellemes élmény, de szerencsére akadnak szívet melengető „káresetek” is: ilyen volt, amikor 2024 májusában - lakossági bejelentés alapján - csatornanyílásba pottyant pár napos kacsafiókákat emeltünk ki és „adtunk át” az aggódó kacsá-mamának.

A legtöbb káreseti beavatkozásunk Leányfalu (33 esetben), Tahitótfalu (33 esetben) és Szentendrén (16 esetben) történt - de vonultunk Kisorosziba, Bogdányba, Szigetmonostorra, Pócsmegyerre, Visegrádra is. Kétségtelenül a legnagyobb tüzeset, amiben közreműködtünk a 2024 márciusi visegrádi szállodatűz volt - ebben velünk együtt összesen több mint 100 tűzoltó oltotta a lángokat, a legmagasabb. V. kiemelt riasztási fokozatban. Reméljük, 2025-ben minél kevesebbszer lesz szükség tűzoltói beavatkozásra - de ha menni kell, ránk számíthatnak, segítünk.

Hámori Péter



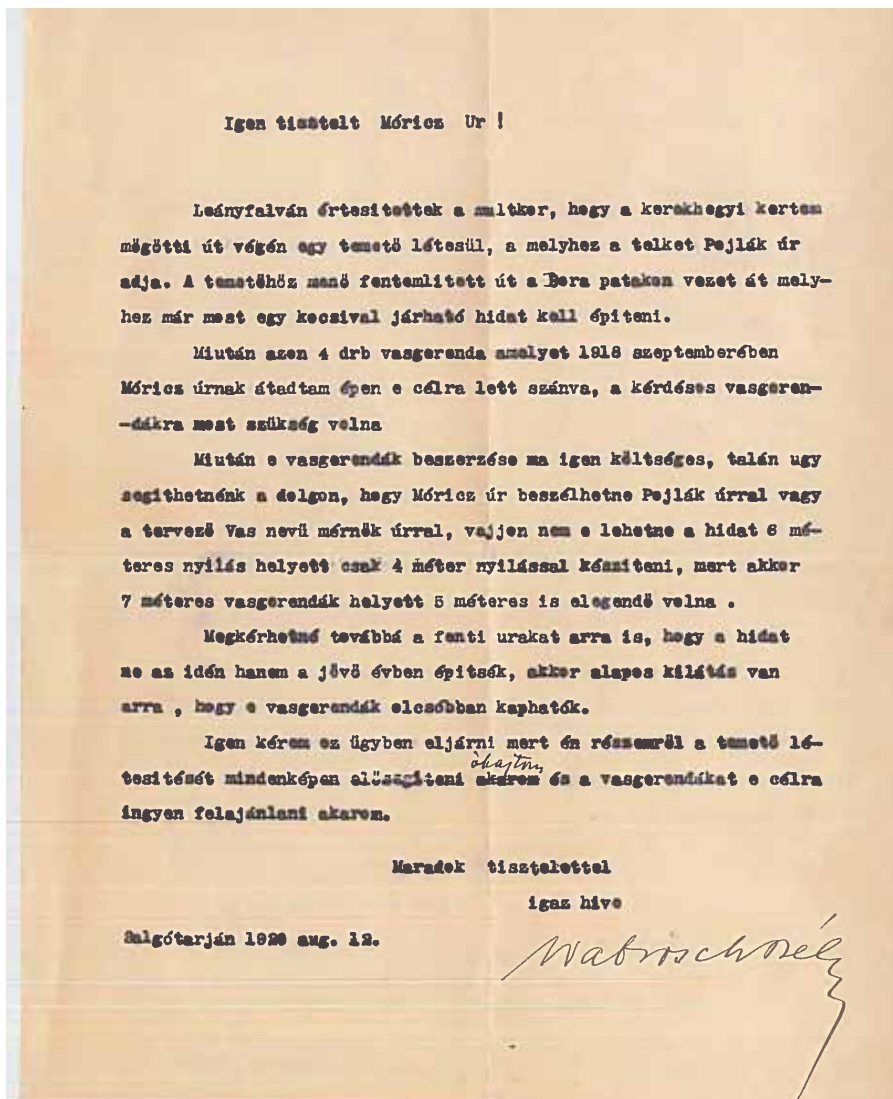
## Eddig nem ismert Móriczhoz írt levél gazdagítja immár helytörténetünket

A régi dokumentumaimat rendezgetve előkerült egy levél, ami egykor nagyapámnak szólt. Első gondolatom az volt, hogy ezt is elküldöm a többi írás után, amit a Petőfi Irodalmi Múzeumnak adtam át. Újra olvasva a levelet azonban úgy éreztem, ez a falu történetéhez jobban illik, mint az irodalomhoz. Ezért úgy határoztam, hogy az alábbi levelet Leányfalu Helytörténeti és Irodalmi Múzeumának ajándékozom. Ott bárki, bármikor elolvashatja a digitális tábláról.

Annyit tudtam, hogy a nagyapám az első világháború végén építkezett Leányfalun, amikor nagy gondot okozott az építőanyagok beszerzése. Az jutott tudomására, hogy a kis-hídhöz már megvették a vasgerendákat, de a híd építése egy időre leállt. Kölcsön kérte és kapta, hogy majd időre visszaadja az új gerendákat. Azt nem tudom, hogy az eredeti méretűeket vette-e meg, vagy a levélben kért hosszabbakat.

Az is új volt számomra, hogy a kis-híd az akkor megnyílt temetőhöz vezető úthoz kellett, mert különben a Dóra-patak túloldaláról csak nagy kerülővel lehetett átjutni. A Szent Imre herceg út ugyanis akkor még csak a templomig ért, onnan pedig csak egy keskeny gyalogút vezetett tovább a patak mellett, s csak az '50-es években, amikor államosították a mai Pusztasándor utca környéki hatalmas gyümölcsöst és parcellázták fel, akkor épült meg a Szent Imre herceg utca tovább a kis-hídig.

Kolos Virág





## Felnőtt csapatunk alapembere, a gyerekek példaképe

**Potecz Áronnal beszélgetünk most, aki hosszú évek óta erősíti a felnőtt csapatunkat játékosként és emellett több csapat vezetőedzőjeként is szerepet kap egyesületünk életében.**

**Áron, mesélj kérlek egy kicsit a kezdetekről, mikor és hogyan kerültél a Leányfalu SE-hez?**

Gyermekkoromban, 7 évesen költöztünk a családommal Leányfalura. A focit Szentendrén kezdtem el, ahol először ismerkedtem meg a sporttal. Körülbelül 10 éves koromban igazoltam át Leányfalura, mert az akkori edzőm ide került, és



én követtem őt. Később még egyszer visszaigazoltam Szentendrére egy pár évre, de végül 2016-ban végleg visszatértem Leányfalura. Azóta itt játszom, és emellett 2021 óta edzősködöm is a gyerekeknek.

**Jelenleg az U9 és az U13 csapatunk vezetőedzője vagy, de már sok csapatot végig jártál, hogy érzed magad ebben az edzői szerepben?**

Amikor elkezdtem az edzői pályafutásomat, nem gondoltam volna, hogy ennyire megszeretem ezt a hivatást. Az egész váratlanul indult: Zserai Zsolt keresett meg azzal, hogy segítsék neki, mert az U9-es korosztályban rengeteg gyerek jelentkezett, és egyedül már nehezen bírta a munkát. Eleinte csak besegítettem neki az edzéseken, de nem sokkal később teljesen rám bízta a korosztály irányítását. Ez a bizalom és felelősség hatalmas motivációt adott, és ettől kezdve egyre mélyebben merültem el az edzői szerepben.

Azóta rájöttem, hogy mennyire élvezem ezt a munkát. Fantasztikus érzés gyerekekkel foglalkozni, látni, ahogy fejlődnek, és megosztani velük a sport iránti szenvedélyemet. Úgy érzem, minden korosztállyal képes vagyok megtalálni a közös hangot, ami elengedhetetlen egy jó edző számára. A kisebbeknél, például az U9-es korosztályban, a legfontosabb cél, hogy megszerettessük velük a játékot. Szeretném, ha örömmel jönnének edzésekre, és élveznék a mozgást, miközben játékos formában sajátítják el a futball alapjait. A nagyobbaknál viszont már más a helyzet, náluk komolyabbra vesszük a munkát, hiszen ebben a korban már ők is igénylik a magasabb szintű

edzéseket és a kihívásokat. Fontos, hogy motiváljam őket a fejlődésre, miközben fenntartom a sport iránti szeretetüket.

**Hogyan éled meg az edzői és a játékos szereped a klubnál?**

Nem mindig könnyű összeegyeztetni az aktív játékot az edzői teendővel, hiszen sajnos előfordul, hogy a gyerekek mérkőzései egybeesnek az én meccseimmel. Ennek ellenére mindig igyekszünk megoldást találni, hogy mindkét helyen ott tudjak lenni, hiszen mindkettő nagyon fontos számomra. Amikor hazai meccset játszunk, a gyerekek szinte mindig kijönnek szurkolni, amit kifejezetten élvezek. Hihetetlenül jó érzés az oldalvonal mellől hallani, ahogy buzdítanak, szurkolnak nekem – ez óriási motivációt ad, nemcsak a pályán, hanem a mindennapokban is. Az ő támogatásuk és



lelkesedésük emlékeztet arra, hogy amit csinállok, az nemcsak nekem, hanem nekik is sokat jelent.

Úgy látom, hogy az, hogy engem látnak meccs közben, valóban motiváló hatással van rájuk. Amikor edzésen olyan gyakorlatokat csináltatok velük, amiket a saját felnőtt edzéseinken is végeztünk, mindig különösen lelkesen és teljes erőbedobással dolgoznak. Szerintem ezek a pillanatok erősítik bennük az elkötelezettséget és a hitet abban, hogy kitartással és szorgalommal bármit elérhetnek.

**Melyik a kedvenc pozíciód, ahol komfortosan érzed magad?**

Ami a saját pozíciómra illeti, a középhátvéd szerep az, ahol a legkomfortosabban érzem magam. Szeretem, hogy ezen a poszton kulcsszerepet tölthetek be a védelemben és a játék olvasásában. Ugyanakkor a védelem bármely pontján szívesen játszom, hiszen élvezem a kihívást és a felelősséget, ami ezekkel a posztokkal jár. A jövőben viszont szívesen kipróbálnám magam más pozíciókban is, ha lesz rá lehetőség.

**Mi a motivációd, a célad az egyesületben, illetve azon kívül?**

A legnagyobb motivációm az, hogy valódi értéket teremtsék, legyen szó akár az egyesületen belüli munkámról, akár azon kívüli céljaimról. Az egyesületben az a fő célom, hogy a gyerekek számára egy támogató, fejlődésközpontú és motiváló környezetet alakítsunk ki, ahol nemcsak a futball technikai és taktikai alapjait sajátítják el, hanem olyan emberi értékeket is, mint a kitartás, az együttműködés és a sportszerűség. Szeretném, ha az általam edzett gyerekek örömmel járnának



edzésre, élveznék a játékot, és hosszú távon is elköteleződnének a sport iránt.

Fontos számomra, hogy az egyesületünk folyamatosan fejlődjön, erősödjön, és igazi közösséggé váljon. Olyan helyet szeretnék építeni, amelyre minden játékos büszkén tekinthet, és ahonnan minél több tehetséges fiatal kerülhet ki, akik a magasabb szinteken is megállják



a helyüket. Ehhez pedig nemcsak a gyerekek képzésére, hanem az egyesület struktúrájának és szakmai hátterének fejlesztésére is figyelmet kell fordítanunk.

LSE

### Felhívás!!

Egyesületünk régimúlt (2010 előtti időszak) labdarúgásáról keres bármilyen lenyomatot: fotókat, történeteket, díjakat, okleveleket, kupákat, mezeket. Amennyiben a birtokában áll ilyen vagy ehhez hasonló emlék kérem keresse Antal Zoltán, elnökünket telefonon: 06 30 921 7586. A dokumentumokat az alábbi e-mail címre várjuk: leanyfalu.lse@gmail.com.

# JÓTÉKONYSÁGI BAL

a Leányfalu  
Tündérváros  
Óvoda javára

2025.  
február 15.  
18:00



A bálra 12.000 Ft a belépő, mely tartalmazza a vacsorát és egy pohár üdítőit, a továbbiakban az est folyamán büfé fog üzemelni. A bálon befolyó összeget az óvoda udvarának felújítására fordítjuk a Leányfalu Iskolaüggyéért Közalapítvány közreműködésével. 18 éven aluliak a rendezvényt nem látogathatják.

## MEGLEPETÉS MŰSOR ???

A VACSORÁHOZ  
A KELLEMES  
DALLAMOT  
KRISZTI-  
HAND DUO



## SZTÁRVENDÉG BEBE

DJ BIZTOSÍTJA  
A ZENÉT

TOMBOLA  
ÉRTÉKES  
NYEREMÉNYEKKEL

HELYSZÍN: FALUHÁZ

Belépő- és támogatói jegyek elővetelben az óvodában és a faluházban vásárolhatók január 8-tól február 7-ig.

A vacsorát az Útonálló étterem szolgáltatja.

# Adománygyűjtés

Supersum Alapítvány

- Kiságyak, babakocsik
- Játékok, könyvek
- Jó állapotú gyerek ruhák
- konyhai felszerelések
- Jó állapotú lepedők, huzatok



2025.02.03.-2025.02.07.  
LEÁNYFALU FALUHÁZ



## VILLA LEÁNYFALU

A LEGSZEBB RENDEZVÉNYHELYSZÍN

A DUNA PARTJÁN FEKVŐ, GYÖNYÖRŰEN PARKOSÍTOTT, FRISSEN FELÚJÍTOTT, LEGMODERNEBB ESZKÖZÖKKEL FELSZERELT VILLA LEÁNYFALU RENDEZVÉNYTEREM ÉS KLUBHELYISÉG A RAVASZ LÁSZLÓ EMLÉKHÁZBAN KAPOTT HELYET. AZ ÉPÜLET 120 KERTJE TÖBB SZÁZ FŐS RENDEZVÉNYEK SZÁMÁRA IS KIVÁLÓAN ALKALMAS

VÁLLALJUK:

ESKÜVŐK

VÁLLALATI RENDEZVÉNYEK

KONFERENCIÁK

FOGADÁSOK

SAJTÓTÁJÉKOZTATÓK

SZÜLETÉSNAPI ÉS EGYÉB MAGÁNRENDEZVÉNYEK SZERVEZÉSÉT

IGÉNY SZERINT VÁLLALJUK AZ ESEMÉNY CATERING SZOLGÁLTATÁSÁT, A RENDEZVÉNY PROFILJÁBA ILLESZKEDŐ ZENE, DJ BIZTOSÍTÁSÁT, A HELYSZÍN HANGOSÍTÁSÁT, DEKORÁLÁSÁT, MEGHÍVÓ ÉS EGYÉB NYOMDAI ANYAGOK TERVEZÉSÉT ÉS KIVITELEZÉSÉT

VÁRJUK MEGKERESÉSÉT A

procultura.leanyfalu@gmail.com  
EMAIL CÍMEN

